

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 360<br>1                      | สปก401           | 94                         | 5                | 2   | 57    | 1                               | 2,257.00            | 0                                     | 225,700.00                        | 3601                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 225,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>2                      | สปก401           | 15                         | 5                | 3   | 24    | 1                               | 2,324.00            | 100                                   | 232,400.00                        | 3602                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 232,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>3                      | สปก401           | 95                         | 5                | 2   | 96    | 1                               | 2,296.00            | 0                                     | 229,600.00                        | 3603                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 229,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>4                      | สปก401           | 8126                       | 5                | 3   | 61    | 1                               | 2,361.00            | 100                                   | 236,100.00                        | 3604                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 236,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>5                      | สปก401           | 86                         | 4                | 1   | 89    | 1                               | 1,789.00            | 100                                   | 178,900.00                        | 3605                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 178,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>6                      | สปก401           | 19                         | 5                | 0   | 46    | 1                               | 2,046.00            | 100                                   | 204,600.00                        | 3606                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 204,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>7                      | สปก401           | 21                         | 20               | 2   | 14    | 1                               | 8,214.00            | 100                                   | 821,400.00                        | 3607                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 821,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 360<br>8                      | สปก401           | 33                         | 6                | 3   | 33    | 4                               | 2,733.00            | 100                                   | 273,300.00                        | 3608                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 273,300.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 360<br>9                      | สปก401           | 30                         | 6                | 0   | 34    | 1                               | 2,434.00            | 100                                   | 243,400.00                        | 3609                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 243,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>0                      | นส3ก             | 1474                       | 0                | 1   | 34    | 2                               | 134.00              | 0                                     | 0.00                              | 3610                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | -   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 0.00   |  |   |                       |   | 0.02 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |                                |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|--------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |                                | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว.                          |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 361<br>1                      | นส.3ก            | 1467                       | 0                | 0   | 59                             | 1                               | 59.00               | 0                                     | 0.00                              | 3611                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 0.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>2                      | อื่นๆ            | 0                          | 4                | 2   | 88                             | 1                               | 1,888.00            | 100                                   | 188,800.00                        | 3612                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 188,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>3                      | สปก.401          | 90                         | 1                | 0   | 45                             | 1                               | 445.00              | 100                                   | 44,500.00                         | 3613                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 44,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>4                      | สปก.401          | 75                         | 18               | 2   | 60                             | 1                               | 7,460.00            | 0                                     | 746,000.00                        | 3614                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 746,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>5                      | สปก.401          | 8470                       | 7                | 0   | 6                              | 1                               | 2,806.00            | 100                                   | 280,600.00                        | 3615                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 280,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>6                      | สปก.401          | 80                         | 17               | 1   | 11                             | 1                               | 6,911.00            | 100                                   | 691,100.00                        | 3616                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 691,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>7                      | สปก.401          | 8377                       | 3                | 1   | 87                             | 1                               | 1,387.00            | 125                                   | 173,375.00                        | 3617                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 173,375.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>8                      | สปก.401          | 8405                       | 16               | 1   | 35                             | 1                               | 6,535.00            | 125                                   | 816,875.00                        | 3618                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 816,875.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 361<br>9                      | สปก.401          | 8379                       | 4                | 1   | 83                             | 1                               | 1,783.00            | 125                                   | 222,875.00                        | 3619                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 222,875.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 362<br>0                      | โฉนด             | 140419                     | 0                | 2   | 47.600<br>00000<br>00000<br>01 | 1                               | 247.60              | 0                                     | 30,950.00                         | 3620                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 30,950.00  |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |                                |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |                                | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว.                          |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 362<br>1                      | โฉนด             | 140420                     | 0                | 2   | 7.7000<br>00000<br>00000<br>02 | 1                               | 207.70                               | 0                                     | 25,962.50                         | 3621 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 25,962.50  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 362<br>2                      | โฉนด             | 140421                     | 0                | 2   | 8.3000<br>00000<br>00000<br>07 | 1                               | 208.30                               | 0                                     | 26,037.50                         | 3622 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 26,037.50  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 362<br>3                      | โฉนด             | 140422                     | 0                | 2   | 24.199<br>99999<br>99999<br>99 | 2                               | 224.20                               | 0                                     | 28,025.00                         | 3623 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | -   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 28,025.00  |   |                       |                                   | 0.02                  |   |
| 362<br>4                      | โฉนด             | 140423                     | 0                | 2   | 30.399<br>99999<br>99999<br>99 | 1                               | 230.40                               | 0                                     | 28,800.00                         | 3624 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 28,800.00  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 362<br>5                      | โฉนด             | 140424                     | 0                | 2   | 71.799<br>99999<br>99999<br>97 | 1                               | 271.80                               | 0                                     | 33,975.00                         | 3625 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 33,975.00  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 362<br>6                      | โฉนด             | 140425                     | 2                | 2   | 98                             | 1                               | 1,098.00                             | 0                                     | 109,800.00                        | 3626 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0   | 0.00   | 109,800.00   |   |                       |                                   | 0.01                  |   |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3627                          | โหนด             | 140426                     | 2                | 2   | 75    | 1                               | 1,075.00            | 0                                     | 134,375.00                        | 3627                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 134,375.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3628                          | สปก.401          | 16                         | 5                | 1   | 97    | 1                               | 2,197.00            | 100                                   | 219,700.00                        | 3628                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 219,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3629                          | ทค.              |                            | 0                | 2   | 46    | 1                               | 246.00              | 100                                   | 24,600.00                         | 3629                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 24,600.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3630                          | สปก.401          | 104                        | 17               | 1   | 43    | 1                               | 6,943.00            | 100                                   | 694,300.00                        | 3630                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 694,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3631                          | นส.3ก            | 1478                       | 0                | 1   | 50    | 2                               | 150.00              | 0                                     | 15,000.00                         | 3631                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | -   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 15,000.00  |  |   |                       |   | 0.02 |
| 3632                          | สปก.401          | 7077                       | 3                | 2   | 31    | 1                               | 1,431.00            | 100                                   | 143,100.00                        | 3632                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 143,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3633                          | สปก.401          | 7                          | 3                | 1   | 8     | 1                               | 1,308.00            | 100                                   | 130,800.00                        | 3633                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 130,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3634                          | สปก.401          | 87                         | 4                | 2   | 83    | 1                               | 1,883.00            | 100                                   | 188,300.00                        | 3634                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 188,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3635                          | สปก.401          | 8662                       | 7                | 0   | 96    | 1                               | 2,896.00            | 0                                     | 289,600.00                        | 3635                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 289,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3636                          | สปก.401          | 8340                       | 36               | 3   | 65    | 1                               | 14,765.00           | 0                                     | 1,476,500.00                      | 3636                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 1,476,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       |   |  |  |   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3637                          | สปก.401          | 8460                       | 1                | 2   | 60    | 1                               | 660.00              | 0                                     | 66,000.00                            | 3637 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 66,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3638                          | สปก.401          | 8353                       | 6                | 2   | 83    | 1                               | 2,683.00            | 0                                     | 268,300.00                           | 3638 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 268,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3639                          | สปก.401          | 8389                       | 6                | 2   | 45    | 1                               | 2,645.00            | 100                                   | 264,500.00                           | 3639 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 264,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3640                          | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 97    | 1                               | 497.00              | 100                                   | 49,700.00                            | 3640 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 49,700.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3641                          | สปก.401          | 0                          | 12               | 0   | 7     | 1                               | 4,807.00            | 100                                   | 480,700.00                           | 3641 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 480,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3642                          | สปก.401          | 8368                       | 5                | 2   | 57    | 1                               | 2,257.00            | 0                                     | 225,700.00                           | 3642 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 225,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3643                          | สปก.401          | 8476                       | 2                | 3   | 63    | 1                               | 1,163.00            | 0                                     | 116,300.00                           | 3643 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 116,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3644                          | สปก.401          | 8384                       | 12               | 0   | 85    | 1                               | 4,885.00            | 0                                     | 488,500.00                           | 3644 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 488,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3645                          | สปก.401          | 8486                       | 9                | 2   | 97    | 1                               | 3,897.00            | 0                                     | 389,700.00                           | 3645 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 389,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3646                          | สปก.401          | 76                         | 2                | 0   | 24    | 1                               | 824.00              | 0                                     | 82,400.00                            | 3646 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 82,400.00  |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3647                          | สปก.401          | 8402                       | 10               | 0   | 81    | 1                               | 4,081.00            | 100                                   | 408,100.00                           | 3647 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 408,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3648                          | สปก.401          | 65                         | 23               | 2   | 7     | 1                               | 9,407.00            | 0                                     | 940,700.00                           | 3648 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 940,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3649                          | สปก.401          | 115                        | 23               | 2   | 46    | 1                               | 9,446.00            | 100                                   | 944,600.00                           | 3649 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 944,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3650                          | สปก.401          | 8443                       | 9                | 1   | 92    | 1                               | 3,792.00            | 0                                     | 379,200.00                           | 3650 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 379,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3651                          | สปก.401          | 8488                       | 5                | 3   | 34    | 1                               | 2,334.00            | 0                                     | 233,400.00                           | 3651 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 233,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3652                          | สปก.401          | 58                         | 10               | 0   | 64    | 1                               | 4,064.00            | 100                                   | 406,400.00                           | 3652 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 406,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3653                          | สปก.401          | 8448                       | 2                | 2   | 37    | 1                               | 1,037.00            | 0                                     | 103,700.00                           | 3653 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 103,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3654                          | สปก.401          | 8667                       | 1                | 0   | 5     | 1                               | 405.00              | 0                                     | 40,500.00                            | 3654 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 40,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3655                          | สปก.401          | 8469                       | 8                | 0   | 27    | 1                               | 3,227.00            | 100                                   | 322,700.00                           | 3655 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 322,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3656                          | สปก.401          | 10                         | 2                | 3   | 91    | 1                               | 1,191.00            | 100                                   | 119,100.00                           | 3656 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 119,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3657                          | น.ส.3ก           | 1857                       | 15               | 0   | 0     | 1                               | 6,000.00            | 0                                     | 0.00                              | 3657                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 0.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3658                          | สปก.401          | 8382                       | 6                | 2   | 27    | 1                               | 2,627.00            | 100                                   | 262,700.00                        | 3658                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 262,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3659                          | สปก.401          | 8381                       | 0                | 3   | 60    | 1                               | 360.00              | 100                                   | 36,000.00                         | 3659                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 36,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3660                          | สปก.401          | 88                         | 10               | 1   | 83    | 1                               | 4,183.00            | 100                                   | 418,300.00                        | 3660                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 418,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3661                          | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 22    | 1                               | 220.00              | 100                                   | 2,200.00                          | 3661                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 2,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3662                          | สปก.401          | 8442                       | 5                | 2   | 47    | 1                               | 2,247.00            | 0                                     | 224,700.00                        | 3662                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 224,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3663                          | สปก.401          | 8373                       | 1                | 2   | 48    | 1                               | 648.00              | 0                                     | 64,800.00                         | 3663                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 64,800.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3664                          | สปก.401          | 8378                       | 4                | 1   | 83    | 1                               | 1,783.00            | 0                                     | 178,300.00                        | 3664                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 178,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3665                          | สปก.401          | 45                         | 0                | 3   | 35    | 2                               | 335.00              | 0                                     | 33,500.00                         | 3665                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | -   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 33,500.00  |  |   |                       |   | 0.02 |
| 3666                          | สปก.401          | 7624                       | 5                | 1   | 89    | 1                               | 2,189.00            | 100                                   | 218,900.00                        | 3666                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 218,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       |   |  |  |   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3667                          | สปก401           | 8370                       | 6                | 0   | 69    | 1                               | 2469.00             | 0                                     | 246,900.00                           | 3667 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 246,900.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3668                          | สปก401           | 68                         | 7                | 1   | 5     | 1                               | 2,905.00            | 0                                     | 290,500.00                           | 3668 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 290,500.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3669                          | ทค.              | 0                          |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 2,400.00                             | 3669 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค่าเสียดำ<br>ส่ง             | ตึก   | 3                               | 76,800,000,000,000,000<br>011           | 100                            | 7,350.00                                  | 564,480.00                        | 12                                | 14  | 485,452.80   | 487,852.80   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3670                          | สปก401           | 8385                       | 8                | 3   | 89    | 1                               | 3,589.00            | 100                                   | 358,900.00                           | 3670 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 358,900.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3671                          | สปก401           | 8348                       | 0                | 2   | 11    | 2                               | 211.00              | 0                                     | 26,375.00                            | 3671 | ปะแนบบ้านเดี่ยว                                       | -   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 26,375.00  |   |                       |   | 0.02                  |
| 3672                          | สปก401           | 8655                       | 6                | 1   | 85    | 1                               | 2,585.00            | 0                                     | 258,500.00                           | 3672 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 258,500.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3673                          | สปก401           | 8487                       | 25               | 0   | 52    | 1                               | 10,052.00           | 0                                     | 1,005,200.00                         | 3673 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 1,005,200.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3674                          | สปก401           | 8477                       | 3                | 3   | 71    | 1                               | 1,571.00            | 0                                     | 157,100.00                           | 3674 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 157,100.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3675                          | สปก401           | 8128                       | 11               | 2   | 19    | 1                               | 4,619.00            | 100                                   | 461,900.00                           | 3675 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 461,900.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3676                          | ภทบ5             | 0                          | 7                | 2   | 28    | 4                               | 3,028.00            | 100                                   | 113,600.00                           | 3676 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 113,600.00   |   |                       |   | 0.30                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 367<br>7                      | ทค.              | 0                          | 8                | 0   | 0     | 1                               | 3,200.00            | 100                                   | 320,000.00                        | 3677                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 320,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 367<br>8                      | ทค.              | 0                          | 20               | 0   | 0     | 1                               | 8,000.00            | 100                                   | 800,000.00                        | 3678                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 800,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 367<br>9                      | ทค.              | 0                          |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 13,062.50                         | 3679                                 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่<br>เกิน 300 ตารางเมตร            | ตึก   | 3                               | 130                                     | 100                            | 5,300.00                                  | 689,000.00                        | 6                                 | 6                     | 647,660.00                                      | 660,722.50   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 368<br>0                      | สค.1             | 0                          | 1                | 0   | 65    | 1                               | 465.00              | 125                                   | 58,125.00                         | 3680                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 58,125.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>1                      | สค.1             | 115                        | 2                | 1   | 0     | 1                               | 900.00              | 100                                   | 90,000.00                         | 3681                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 90,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>2                      | อื่นๆ            | 0                          | 4                | 3   | 0     | 1                               | 1,900.00            | 100                                   | 190,000.00                        | 3682                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 190,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>3                      | อื่นๆ            | 0                          | 3                | 0   | 0     | 1                               | 1,200.00            | 100                                   | 120,000.00                        | 3683                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 120,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>4                      | อื่นๆ            | 0                          | 4                | 0   | 0     | 1                               | 1,600.00            | 100                                   | 160,000.00                        | 3684                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 160,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>5                      | สค.1             | 280                        | 1                | 0   | 0     | 1                               | 400.00              | 125                                   | 50,000.00                         | 3685                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 50,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 368<br>6                      | สค.1             | 233                        | 8                | 2   | 90    | 1                               | 3,490.00            | 100                                   | 349,000.00                        | 3686                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 349,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       |   |  |  |   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |
| 3687                          | สค.1             | 26                         | 0                | 2   | 80    | 1                               | 280.00              | 125                                   | 35,000.00                         | 3687                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 108                                     | 100                            | 2,500.00                                  | 270,000.00                        | 1                                 | 3                     | 261,900.00                                      | 296,900.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3688                          | สค.1             | 26                         | 0                | 2   | 80    | 1                               | 280.00              | 125                                   | 0.00                              | 3688                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 30                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 75,000.00                         | 1                                 | 3                     | 72,750.00                                       | 72,750.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 3689                          | สค.1             | 26                         | 0                | 2   | 80    | 1                               | 280.00              | 125                                   | 0.00                              | 3689                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 35                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 87,500.00                         | 30                                | 93                    | 6,125.00  | 6,125.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3690                          | สค.1             | 467                        | 0                | 2   | 71    | 2                               | 271.00              | 125                                   | 33,875.00                         | 3690                                 | ปะนงบ้านเดี่ยว  | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 144                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 914,400.00                        | 18                                | 65                    | 320,040.00                                      | 353,915.00   |  |   |                       | 0.02  |
| 3691                          | สค.1             | 0                          | 9                | 2   | 82    | 1                               | 3,882.00            | 100                                   | 388,200.00                        | 3691                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 388,200.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3692                          | สค.1             | 117                        | 11               | 0   | 69    | 1                               | 4,469.00            | 100                                   | 446,900.00                        | 3692                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 446,900.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3693                          | สค.1             | 213                        | 14               | 1   | 70    | 1                               | 5,770.00            | 100                                   | 577,000.00                        | 3693                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 577,000.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3694                          | ทค.              | 0                          | 0                | 3   | 21    | 1                               | 321.00              | 100                                   | 32,100.00                         | 3694                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 32,100.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 3695                          | ทค.              | 0                          | 7                | 2   | 76    | 1                               | 3,076.00            | 100                                   | 307,600.00                        | 3695                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 307,600.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 3696                          | ทค.              | 0                          | 8                | 2   | 4     | 1                               | 3,404.00            | 100                                   | 340,400.00                        | 3696                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 340,400.00   |  |   |                       | 0.01  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3697                          | ทค.              | 0                          | 4                | 2   | 39    | 1                               | 1,839.00            | 100                                   | 183,900.00                        | 3697                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 183,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3698                          | ทค.              | 0                          | 2                | 2   | 32    | 1                               | 1,032.00            | 100                                   | 103,200.00                        | 3698                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 103,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3699                          | ทค.              | 0                          | 4                | 2   | 57    | 1                               | 1,857.00            | 100                                   | 185,700.00                        | 3699                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 185,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3700                          | สค.1             | 405                        | 10               | 2   | 57    | 1                               | 4,257.00            | 100                                   | 425,700.00                        | 3700                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 425,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3701                          | ทค.              | 0                          | 1                | 0   | 0     | 2                               | 400.00              | 100                                   | 40,000.00                         | 3701                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 40,000.00  |  |   |                       |   | 0.02 |
| 3702                          | ทค.              | 0                          | 21               | 3   | 99    | 1                               | 8,799.00            | 100                                   | 879,900.00                        | 3702                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 879,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3703                          | ทค.              | 0                          | 4                | 0   | 22    | 1                               | 1,622.00            | 100                                   | 162,200.00                        | 3703                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 162,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3704                          | โฉนด             | 128870                     | 1                | 1   | 5     | 1                               | 505.00              | 100                                   | 50,500.00                         | 3704                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 50,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3705                          | โฉนด             | 129170                     | 2                | 2   | 49    | 1                               | 1,049.00            | 100                                   | 104,900.00                        | 3705                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 104,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3706                          | สปก.401          | 8151                       | 13               | 3   | 2     | 1                               | 5,502.00            | 100                                   | 550,200.00                        | 3706                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 550,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3707                          | สค.1             | 318                        | 1                | 0   | 0     | 1                               | 400.00              | 100                                   | 40,000.00                         | 3707                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 40,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 3708                          | สค.1             | 319                        | 0                | 2   | 45    | 1                               | 245.00              | 100                                   | 24,500.00                            | 3708 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 24,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3709                          | สค.1             | 319                        | 9                | 1   | 59    | 1                               | 3,759.00            | 100                                   | 375,900.00                           | 3709 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 375,900.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3710                          | สปก.401          | 8155                       | 37               | 1   | 14    | 1                               | 14,914.00           | 100                                   | 1,491,400.00                         | 3710 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 1,491,400.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3711                          | ทค.              | 0                          | 12               | 3   | 69    | 1                               | 5,169.00            | 100                                   | 516,900.00                           | 3711 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 516,900.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3712                          | สค.1             | 90                         | 0                | 1   | 17    | 1                               | 117.00              | 125                                   | 14,625.00                            | 3712 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 14,625.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3713                          | สค.1             | 0                          | 0                | 3   | 6     | 1                               | 306.00              | 375                                   | 114,750.00                           | 3713 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 114,750.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3714                          | สค.1             | 0                          | 6                | 0   | 45    | 1                               | 2,445.00            | 100                                   | 244,500.00                           | 3714 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 244,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3715                          | โฉนด             | 129012                     | 0                | 1   | 83.5  | 2                               | 183.50              | 0                                     | 41,287.50                            | 3715 | ปะนาทบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 216                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 1,371,600.00                      | 40                                | 85  | 205,740.00   | 247,027.50   |   |                       |   |                       | 0.03 |
| 3716                          | สปก.401          | 8153                       | 6                | 1   | 88    | 1                               | 2,588.00            | 100                                   | 258,800.00                           | 3716 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               | 216                                     | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 258,800.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3717                          | สปก.401          | 8154                       | 4                | 1   | 45    | 1                               | 1,745.00            | 100                                   | 174,500.00                           | 3717 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               | 216                                     | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 174,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3718                          | โฉนด             | 117010                     | 0                | 0   | 88    | 3                               | 88.00               | 300                                   | 2,126.25                             | 3718 | ปะนาทบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 3                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 180,022.50                        | 10                                | 30  | 126,015.75   | 128,142.00   |   |                       |   |                       | 0.30 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |              |                    |                  |     |       |                     |                 |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |  |                     |                                  |                         |                                   |                                   |                        |                    | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |
|-------------------------------|--------------|--------------------|------------------|-----|-------|---------------------|-----------------|----------------------------|--------------------------------------|------|---|--|---------------------|----------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|--------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|
| ที่                           | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะการทำประโยชน์ | จำนวนเป็น ตร.ว. | ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่  | ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์ | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม. | รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม              |                    |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|                               |              |                    | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                     |                 |                            |                                      |      |   |  |                     |                                  |                         |                                   |                                   | อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | ค่าเสื่อม (ร้อยละ) |   |  |   |  |                    |  |      |
| 3719                          | สค.1         | 333                | 12               | 0   | 8     | 1                   | 4,808.00        | 100                        | 480,800.00                           | 3719 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        |  | 1                   |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              |                        | 0                  | 0.00                                    | 480,800.00   |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3720                          | ทค.          | 0                  | 0                | 2   | 0     | 2                   | 200.00          | 125                        | 25,000.00                            | 3720 | ประเภทบ้านเดี่ยว                          | ตึก  | 2                   | 180                              | 100                     | 6,350.00                          | 1,143,000.00                      | 1                      | 1                  | 1,131,570.00                            | 1,156,570.00   |   |  |                    |  | 0.02 |
| 3721                          | ทค.          | 0                  | 0                | 2   | 0     | 1                   | 200.00          | 100                        | 20,000.00                            | 3721 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        |  | 1                   |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              |                        | 0                  | 0.00                                    | 20,000.00  |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3722                          | ทค.          | 0                  | 14               | 0   | 81    | 1                   | 5,681.00        | 100                        | 568,100.00                           | 3722 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        |  | 1                   |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              |                        | 0                  | 0.00                                    | 568,100.00   |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3723                          | นส.2         | 349                | 0                | 1   | 30    | 1                   | 130.00          | 100                        | 13,000.00                            | 3723 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  |                     |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 13,000.00  |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3724                          | ทค.          | 0                  | 4                | 1   | 0     | 1                   | 1,700.00        | 100                        | 170,000.00                           | 3724 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  | 1                   |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 170,000.00   |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3725                          | สค.1         | 138                | 2                | 1   | 10    | 1                   | 910.00          | 100                        | 91,000.00                            | 3725 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  | 1                   |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 91,000.00  |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3726                          | โฉนด         | 33426              | 0                | 0   | 97    | 3                   | 97.00           | 300                        | 1,350.00                             | 3726 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร    | ตึก  | 3                   | 18                               | 100                     | 5,300.00                          | 95,400.00                         | 30                     | 50                 | 47,700.00                               | 49,050.00  |   |  |                    |  | 0.30 |
| 3727                          | ทค.          |                    | 5                | 3   | 61    | 1                   | 2,361.00        | 100                        | 236,100.00                           | 3727 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  |                     |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 236,100.00   |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3728                          | ทค.          |                    | 8                | 1   | 8     | 1                   | 3,308.00        | 100                        | 330,800.00                           | 3728 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  |                     |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 330,800.00   |   |  |                    |  | 0.01 |
| 3729                          | ทค.          |                    | 2                | 3   | 11    | 1                   | 1,111.00        | 100                        | 111,100.00                           | 3729 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                        | -  |                     |                                  | 100                     | 0.00                              | 0.00                              | 0                      | 0                  | 0.00                                    | 111,100.00   |   |  |                    |  | 0.01 |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3730                          | ทค.              |                            | 2                | 0   | 19    | 1                               | 819.00              | 100                                   | 81,900.00                            | 3730 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 81,900.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3731                          | ทค.              |                            | 8                | 2   | 79    | 1                               | 3,479.00            | 100                                   | 347,900.00                           | 3731 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 347,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3732                          | ทค.              |                            | 9                | 0   | 85    | 1                               | 3,685.00            | 100                                   | 368,500.00                           | 3732 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 368,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3733                          | ทค.              |                            | 3                | 2   | 76    | 1                               | 1,476.00            | 100                                   | 147,600.00                           | 3733 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 147,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3734                          | สค.1             | 295                        | 6                | 2   | 6     | 1                               | 2,606.00            | 100                                   | 260,600.00                           | 3734 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 260,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3735                          | สค.1             | 261                        | 3                | 3   | 60    | 1                               | 1,560.00            | 100                                   | 156,000.00                           | 3735 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 156,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3736                          | สค.1             | 145                        | 2                | 1   | 63    | 1                               | 963.00              | 100                                   | 96,300.00                            | 3736 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 96,300.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3737                          | สค.1             | 258                        | 4                | 2   | 8     | 1                               | 1,808.00            | 100                                   | 180,800.00                           | 3737 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 180,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3738                          | สปก.401          | 8136                       | 3                | 2   | 8     | 1                               | 1,408.00            | 100                                   | 140,800.00                           | 3738 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 140,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3739                          | สค.1             | 294                        | 12               | 2   | 64    | 1                               | 5,064.00            | 100                                   | 506,400.00                           | 3739 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 506,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3740                          | โฉนด             | 117029                     | 0                | 0   | 24    | 3                               | 24.00               | 300                                   | 0.00                                 | 3740 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 36                                      | 100                            | 5,750.00                                  | 207,000.00                        | 10                                | 40                    | 124,200.00                                      | 124,200.00   |  |   |                       |   | 0.30 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 374<br>1                      | นส3              | 437                        | 4                | 1   | 80    | 3                               | 1,780.00            | 100                                   | 750.00                            | 3741                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 750.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 374<br>2                      | นส3              | 437                        | 4                | 1   | 80    | 3                               | 1,780.00            | 100                                   | 0.00                              | 3742                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 30                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 75,000.00                         | 10                                | 40                    | 45,000.00                                       | 45,000.00  |  |   |                       |   | 0.30 |
| 374<br>3                      | ทค.              |                            | 1                | 0   | 43    | 1                               | 443.00              | 100                                   | 44,300.00                         | 3743                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 44,300.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 374<br>4                      | ทค.              |                            | 0                | 0   | 94    | 1                               | 94.00               | 125                                   | 11,750.00                         | 3744                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 11,750.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 374<br>5                      | ทค.              | 0                          | 8                | 2   | 73    | 1                               | 3,473.00            | 100                                   | 347,300.00                        | 3745                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 347,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 374<br>6                      | ทค.              | 0                          | 18               | 3   | 67    | 1                               | 7,567.00            | 100                                   | 756,700.00                        | 3746                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 756,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 374<br>7                      | ทค.              | 0                          | 2                | 0   | 0     | 2                               | 800.00              | 100                                   | 80,000.00                         | 3747                                 | ปะนากบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 288                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 1,828,800.00                      | 34                                | 85                    | 274,320.00                                      | 354,320.00   |  |   |                       |   | 0.02 |
| 374<br>8                      | ทค.              | 0                          | 21               | 1   | 33    | 1                               | 8,533.00            | 100                                   | 853,300.00                        | 3748                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 853,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 374<br>9                      | ทค.              | 0                          | 9                | 1   | 14    | 1                               | 3,714.00            | 100                                   | 371,400.00                        | 3749                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 371,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>0                      | ทค.              | 0                          | 11               | 0   | 65    | 1                               | 4,465.00            | 100                                   | 446,500.00                        | 3750                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 446,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>1                      | สปก401           | 0                          | 11               | 1   | 44    | 1                               | 4,544.00            | 100                                   | 454,400.00                        | 3751                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 454,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 375<br>2                      | สปก401           | 0                          | 9                | 3   | 27    | 1                               | 3,927.00                             | 100                                   | 392,700.00                        | 3752 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 392,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>3                      | อื่นๆ            | 0                          | 3                | 1   | 0     | 1                               | 1,300.00                             | 100                                   | 130,000.00                        | 3753 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 130,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>4                      | สค.1             | 326                        | 13               | 0   | 50    | 1                               | 5,250.00                             | 100                                   | 525,000.00                        | 3754 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 525,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>5                      | สค.1             | 78                         | 22               | 2   | 56    | 1                               | 9,056.00                             | 100                                   | 905,600.00                        | 3755 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 905,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>6                      | สค.1             | 201                        | 7                | 3   | 37    | 4                               | 3,137.00                             | 100                                   | 313,700.00                        | 3756 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 313,700.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 375<br>7                      | สค.1             | 289                        | 2                | 0   | 79    | 1                               | 879.00                               | 100                                   | 87,900.00                         | 3757 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 87,900.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>8                      | สค.1             | 415                        | 3                | 3   | 77    | 1                               | 1,577.00                             | 100                                   | 157,700.00                        | 3758 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 157,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 375<br>9                      | ทค.              |                            | 0                | 1   | 0     | 1                               | 100.00                               | 125                                   | 12,500.00                         | 3759 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 12,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 376<br>0                      | ทค.              |                            | 0                | 1   | 0     | 1                               | 100.00                               | 125                                   | 12,500.00                         | 3760 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 12,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 376<br>1                      | ทค.              |                            | 0                | 3   | 62    | 2                               | 362.00                               | 375                                   | 135,750.00                        | 3761 | ปะนทบ้านเดี่ยว  | ตึก   | 2                               | 12                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 76,200.00                         | 30                                | 50                    | 38,100.00                                       | 173,850.00   |  |   |                       |   | 0.02 |
| 376<br>2                      | สปก401           |                            | 14               | 1   | 55    | 1                               | 5,755.00                             | 100                                   | 575,500.00                        | 3762 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 575,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3763                          | ทค.              |                            | 3                | 2   | 78    | 1                               | 1,478.00                             | 100                                   | 147,800.00                        | 3763 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 147,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3764                          | ทค.              |                            | 0                | 0   | 35    | 1                               | 35.00                                | 100                                   | 3,500.00                          | 3764 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 3,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3765                          | สค.1             |                            | 15               | 1   | 70    | 1                               | 6,170.00                             | 100                                   | 617,000.00                        | 3765 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 617,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3766                          | ทค.              |                            | 17               | 3   | 41    | 1                               | 7,141.00                             | 100                                   | 714,100.00                        | 3766 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 714,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3767                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 10    | 1                               | 1,810.00                             | 100                                   | 181,000.00                        | 3767 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 181,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3768                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 4     | 1                               | 1,804.00                             | 100                                   | 180,400.00                        | 3768 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 180,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3769                          | ทค.              |                            | 0                | 0   | 98    | 1                               | 98.00                                | 125                                   | 12,250.00                         | 3769 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 16                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 40,000.00                         | 1                                 | 3                     | 38,800.00                                       | 51,050.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3770                          | ทค.              |                            | 0                | 2   | 62    | 1                               | 262.00                               | 125                                   | 32,750.00                         | 3770 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 18                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 45,000.00                         | 1                                 | 3                     | 43,650.00                                       | 76,400.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3771                          | ทค.              |                            | 4                | 0   | 95    | 1                               | 1,695.00                             | 100                                   | 169,500.00                        | 3771 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 169,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3772                          | ทค.              |                            | 3                | 0   | 25    | 2                               | 1,225.00                             | 100                                   | 122,500.00                        | 3772 | ปะนงพบ้านเดี่ยว                                       | ไม้   | 2                               | 36                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 228,600.00                        | 20                                | 93                    | 16,002.00                                       | 138,502.00   |  |   |                       |   | 0.02 |
| 3773                          | ทค.              |                            | 4                | 3   | 8     | 1                               | 1,908.00                             | 100                                   | 190,800.00                        | 3773 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 190,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 377<br>4                      | ทค.              |                            | 13               | 3   | 95    | 1                               | 5,595.00            | 100                                   | 559,500.00                           | 3774 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 559,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 377<br>5                      | ทค.              |                            | 17               | 2   | 30    | 1                               | 7,030.00            | 100                                   | 703,000.00                           | 3775 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 703,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 377<br>6                      | ทค.              |                            | 4                | 1   | 26    | 1                               | 1,726.00            | 100                                   | 172,600.00                           | 3776 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 172,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 377<br>7                      | ทค.              |                            | 0                | 1   | 5     | 1                               | 105.00              | 100                                   | 10,500.00                            | 3777 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 10,500.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 377<br>8                      | ทค.              |                            | 0                | 2   | 56    | 1                               | 256.00              | 125                                   | 32,000.00                            | 3778 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 1                               | 18                                      | 100                            | 2,500.00                                  | 45,000.00                         | 25                                | 93                    | 3,150.00  | 35,150.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 377<br>9                      | ทค.              |                            | 3                | 0   | 0     | 1                               | 1,200.00            | 100                                   | 120,000.00                           | 3779 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 120,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 378<br>0                      | ทค.              |                            | 3                | 3   | 37    | 1                               | 1,537.00            | 100                                   | 153,700.00                           | 3780 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 153,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 378<br>1                      | ทค.              |                            | 6                | 2   | 78    | 1                               | 2,678.00            | 100                                   | 267,800.00                           | 3781 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 267,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 378<br>2                      | ทค.              |                            | 9                | 1   | 52    | 1                               | 3,752.00            | 100                                   | 375,200.00                           | 3782 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 375,200.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 378<br>3                      | สค.1             | 358                        | 3                | 1   | 50    | 2                               | 1,350.00            | 125                                   | 60,000.00                            | 3783 | ปะนทบ้านเดี่ยว  | ตึก   | 2                               | 216                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 1,371,600.00                      | 2                                 | 2                     | 1,344,168.00                                    | 1,404,168.00   |  |   |                       |   | 0.02 |
| 378<br>4                      | สค.1             | 358                        | 3                | 1   | 50    | 1                               | 1,350.00            | 125                                   | 108,750.00                           | 3784 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 108,750.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง  |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 3785                          | สค.1             | 153                        | 2                | 3   | 14    | 1                               | 1,114.00            | 100                                   | 111,400.00                        | 3785 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 111,400.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3786                          | ทค.              |                            | 2                | 0   | 32    | 1                               | 832.00              | 100                                   | 83,200.00                         | 3786 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 83,200.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3787                          | ทค.              |                            | 64               | 0   | 78    | 4                               | 25,678.00           | 100                                   | 2,567,800.00                      | 3787 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 2,567,800.00   |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3788                          | สค.1             | 0                          | 2                | 0   | 58    | 1                               | 858.00              | 100                                   | 85,800.00                         | 3788 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 85,800.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3789                          | สค.1             | 0                          | 9                | 0   | 10    | 1                               | 3,610.00            | 100                                   | 361,000.00                        | 3789 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 361,000.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3790                          | สค.1             | 0                          | 1                | 3   | 43    | 1                               | 743.00              | 100                                   | 74,300.00                         | 3790 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 74,300.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3791                          | ทค.              |                            | 10               | 3   | 65    | 1                               | 4,365.00            | 100                                   | 356,500.00                        | 3791 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 356,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3792                          | ทค.              |                            | 10               | 3   | 65    | 4                               | 4,365.00            | 100                                   | 80,000.00                         | 3792 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 80,000.00  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3793                          | ทค.              |                            | 5                | 0   | 26    | 1                               | 2,026.00            | 100                                   | 202,600.00                        | 3793 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 202,600.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3794                          | ทค.              |                            | 11               | 2   | 34    | 1                               | 4,634.00            | 100                                   | 463,400.00                        | 3794 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 463,400.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |   |  |  |   |                       |   |                       |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 379<br>5                      | ทค.              |                            | 2                | 2   | 56    | 4                               | 1,056.00                             | 100                                   | 105,600.00                        | 3795 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 105,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 379<br>6                      | ทค.              |                            | 2                | 2   | 74    | 1                               | 1,074.00                             | 100                                   | 107,400.00                        | 3796 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 107,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 379<br>7                      | ทค.              |                            | 7                | 3   | 14    | 1                               | 3,114.00                             | 100                                   | 311,400.00                        | 3797 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 311,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 379<br>8                      | ทค.              |                            | 3                | 1   | 43    | 1                               | 1,343.00                             | 100                                   | 134,300.00                        | 3798 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 134,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 379<br>9                      | ทค.              |                            | 2                | 0   | 33    | 1                               | 833.00                               | 125                                   | 104,125.00                        | 3799 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 104,125.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>0                      | ทค.              |                            | 9                | 2   | 15    | 1                               | 3,815.00                             | 100                                   | 381,500.00                        | 3800 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 381,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>1                      | ทค.              |                            | 7                | 0   | 78    | 1                               | 2,878.00                             | 100                                   | 287,800.00                        | 3801 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 287,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>2                      | ทค.              |                            | 7                | 1   | 87    | 1                               | 2,987.00                             | 100                                   | 298,700.00                        | 3802 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 298,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>3                      | ทค.              |                            | 9                | 0   | 61    | 1                               | 3,661.00                             | 100                                   | 366,100.00                        | 3803 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 366,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>4                      | ทค.              |                            | 11               | 0   | 92    | 1                               | 4,492.00                             | 100                                   | 449,200.00                        | 3804 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 449,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 380<br>5                      | ทค.              |                            | 14               | 3   | 13    | 1                               | 5,913.00                             | 100                                   | 591,300.00                        | 3805 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 591,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3806                          | ท.ค.             |                            | 7                | 2   | 70    | 1                               | 3,070.00            | 100                                   | 307,000.00                        | 3806                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 307,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3807                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 21    | 1                               | 2,221.00            | 100                                   | 222,100.00                        | 3807                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 222,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3808                          | ท.ค.             |                            | 6                | 2   | 66    | 1                               | 2,666.00            | 100                                   | 266,600.00                        | 3808                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 266,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3809                          | ท.ค.             |                            | 2                | 2   | 0     | 1                               | 1,000.00            | 100                                   | 100,000.00                        | 3809                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 100,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3810                          | ท.ค.             |                            | 4                | 0   | 47    | 1                               | 1,647.00            | 100                                   | 164,700.00                        | 3810                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 164,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3811                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 51    | 1                               | 951.00              | 100                                   | 95,100.00                         | 3811                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 95,100.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3812                          | ท.ค.             |                            | 21               | 1   | 5     | 1                               | 8,505.00            | 100                                   | 850,500.00                        | 3812                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 850,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3813                          | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 41    | 1                               | 441.00              | 125                                   | 55,125.00                         | 3813                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 55,125.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3814                          | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 49    | 1                               | 449.00              | 125                                   | 56,125.00                         | 3814                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 56,125.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3815                          | ท.ค.             |                            | 11               | 2   | 29    | 1                               | 4,629.00            | 100                                   | 462,900.00                        | 3815                                 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 462,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       |   |  |  |   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 3816                          | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 72    | 1                               | 372.00              | 125                                   | 46,500.00                            | 3816 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 46,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3817                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 35    | 1                               | 135.00              | 125                                   | 16,875.00                            | 3817 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 16,875.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3818                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 70    | 1                               | 170.00              | 125                                   | 21,250.00                            | 3818 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 21,250.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3819                          | ท.ค.             |                            | 3                | 1   | 37    | 1                               | 1,337.00            | 100                                   | 133,700.00                           | 3819 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 133,700.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3820                          | ท.ค.             |                            | 2                | 3   | 73    | 1                               | 1,173.00            | 100                                   | 117,300.00                           | 3820 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 117,300.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3821                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 38    | 1                               | 138.00              | 125                                   | 17,250.00                            | 3821 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 17,250.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3822                          | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 48    | 1                               | 348.00              | 125                                   | 43,500.00                            | 3822 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 43,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3823                          | ท.ค.             |                            | 2                | 2   | 55    | 1                               | 1,055.00            | 100                                   | 105,500.00                           | 3823 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 105,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3824                          | ท.ค.             |                            | 8                | 2   | 19    | 1                               | 3,419.00            | 100                                   | 341,900.00                           | 3824 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 341,900.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3825                          | ท.ค.             |                            | 10               | 0   | 4     | 1                               | 4,004.00            | 100                                   | 400,400.00                           | 3825 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 400,400.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3826                          | ท.ค.             |                            | 21               | 3   | 91    | 1                               | 8,791.00            | 100                                   | 879,100.00                           | 3826 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 879,100.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |                    |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                  |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|--------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |                    | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่              | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว.              |                                 |                     |                                       |                                      |                  |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 3827                          | โฉนด             | 116988                     | 0                | 0   | 6                  | 3                               | 6.00                | 0.00                                  | 3827                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึกครึ่งไม้   | 3   | 11.199999999999999              | 100                                     | 6,350.00                       | 71,120.00                                 | 20                                | 75  | 17,780.00  | 17,780.00  |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3828                          | โฉนด             | 54706                      | 12               | 0   | 0                  | 4                               | 4,800.00            | 125                                   | 273,781.25                           | 3828             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 273,781.25   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3829                          | โฉนด             | 34366                      | 0                | 1   | 20.699999999999999 | 3                               | 120.70              | 225                                   | 1,012.50                             | 3829             | ประเภทตึกแถว  | ตึก   | 3                               | 18                                      | 100                            | 7,150.00                                  | 128,700.00                        | 15  | 20   | 102,960.00   | 103,972.50  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3830                          | ส.ค.1            |                            | 15               | 0   | 6                  | 1                               | 6,006.00            | 100                                   | 600,600.00                           | 3830             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 600,600.00   |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 3831                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 59                 | 1                               | 659.00              | 100                                   | 65,900.00                            | 3831             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 65,900.00  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 3832                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 49                 | 1                               | 249.00              | 125                                   | 31,125.00                            | 3832             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 31,125.00  |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 3833                          | โฉนด             | 38326                      | 0                | 1   | 17                 | 3                               | 117.00              | 225                                   | 2,997.00                             | 3833             | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 53.28000000000000                       | 100                            | 2,500.00                                  | 133,200.00                        | 15  | 65   | 46,620.00  | 49,617.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3834                          | ท.ค.             |                            | 6                | 2   | 96                 | 1                               | 2,696.00            | 100                                   | 269,600.00                           | 3834             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 269,600.00   |   |                       |                                   | 0.01                  |   |
| 3835                          | ท.ค.             |                            | 16               | 3   | 7                  | 4                               | 6,707.00            | 100                                   | 670,700.00                           | 3835             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 670,700.00   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3836                          | ท.ค.             |                            | 4                | 2   | 89                 | 1                               | 1,889.00            | 100                                   | 188,900.00                           | 3836             | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 | 100                                     | 0.00                           | 0.00                                      | 0                                 | 0   | 0.00   | 188,900.00   |   |                       |                                   | 0.01                  |   |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                  |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่              | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |                  |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3837                          | น.ส.ล.           | 7                          | 0                | 3   | 0     | 3                               | 300.00              | 0.00                                  | 3837                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก   | 3   | 28                              | 100                                     | 6,350.00                       | 177,800.00                                | 15                                | 20                                | 142,240.00                                      | 142,240.00   |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3838                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 375                                   | 2015.63                              | 3838             | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 21.5                                    | 100                            | 2,500.00                                  | 53,750.00                         | 3                                 | 3   | 52,137.50  | 54,153.13  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3839                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 375                                   | 1,050.00                             | 3839             | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 11.20000000000001                       | 100                            | 6,350.00                                  | 71,120.00                         | 20                                | 30  | 49,784.00  | 50,834.00  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3840                          | โฉนด             | 34094                      |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 375                                   | 1,875.00                             | 3840             | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 20                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 127,000.00                        | 20                                | 30  | 88,900.00  | 90,775.00  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3841                          | โฉนด             | 34112                      | 0                | 0   | 60    | 3                               | 60.00               | 300                                   | 1,500.00                             | 3841             | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 20                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 127,000.00                        | 20                                | 75  | 31,750.00  | 33,250.00  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3842                          | โฉนด             | 38168                      | 0                | 0   | 32    | 3                               | 32.00               | 375                                   | 0.00                                 | 3842             | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่องถึง                        | ไม้   | 3                               | 30.299999999999998                      | 100                            | 5,150.00                                  | 155,736.00                        | 5                                 | 15  | 132,375.60   | 132,375.60   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3843                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 375                                   | 6,900.00                             | 3843             | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 73.599999999999994                      | 100                            | 2,500.00                                  | 184,000.00                        | 5                                 | 15  | 156,400.00   | 163,300.00   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3844                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,375.00                             | 3844             | คลังสินค้าพื้นที่ไม่<br>เกิน 300 ตารางเมตร            | ตึก   | 3                               | 44                                      | 100                            | 5,300.00                                  | 233,200.00                        | 5                                 | 5   | 221,540.00   | 222,915.00   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3845                          | โฉนด             | 34383                      | 0                | 1   | 74    | 3                               | 174.00              | 375                                   | 33,093.75                            | 3845             | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่องถึง                        | ตึก   | 3                               | 65.450000000000003                      | 100                            | 5,150.00                                  | 337,067.50                        | 30                                | 50  | 168,533.75   | 201,627.50   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3846                          | โฉนด             | 34383                      | 0                | 1   | 74    | 3                               | 174.00              | 375                                   | 0.00                                 | 3846             | อาคารพาณิชย์กรรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง           | ตึก   | 3                               | 31.200000000000003                      | 100                            | 7,350.00                                  | 229,320.00                        | 30                                | 50  | 114,660.00   | 114,660.00   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3847                          | โฉนด             | 34415                      | 0                | 0   | 28    | 3                               | 28.00               | 375                                   | 2,193.75                             | 3847             | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 23.399999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 148,590.00                        | 5                                 | 5   | 141,160.50   | 143,354.25   |   |                       |   | 0.30                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 3848                          | โฉนด             | 34438                      | 0                | 0   | 61    | 3                               | 61.00               | 300                                   | 435.00                            | 3848                                 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 5.799999999999998                       | 100                            | 2,500.00                                  | 14,500.00                         | 5   | 5  | 13,775.00  | 14,210.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3849                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 625.00                            | 3849                                 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 20                                      | 100                            | 5,750.00                                  | 115,000.00                        | 15  | 65   | 40,250.00  | 40,875.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3850                          | โฉนด             | 34422                      | 0                | 0   | 41    | 3                               | 41.00               | 300                                   | 2,914.50                          | 3850                                 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 38.859999999999999                      | 100                            | 2,500.00                                  | 97,150.00                         | 20  | 30   | 68,005.00  | 70,919.50   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3851                          | โฉนด             | 34421                      | 0                | 0   | 61    | 3                               | 61.00               | 100                                   | 131.25                            | 3851                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 5.25                                    | 100                            | 6,350.00                                  | 33,337.50                         | 10  | 30   | 23,336.25  | 23,467.50   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3852                          | โฉนด             | 38360                      | 0                | 1   | 48    | 3                               | 148.00              | 300                                   | 4,230.00                          | 3852                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 56.400000000000006                      | 100                            | 2,500.00                                  | 141,000.00                        | 10  | 40   | 84,600.00  | 88,830.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3853                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 875.00                            | 3853                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 28                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 177,800.00                        | 15  | 50   | 88,900.00  | 89,775.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3854                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 253.13                            | 3854                                 | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื้อเพลิง                       | ตึก   | 3                               | 8.10000000000000014                     | 100                            | 5,150.00                                  | 41,715.00                         | 10  | 10   | 37,543.50  | 37,796.63   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3855                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 975.00                            | 3855                                 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 31.199999999999999                      | 100                            | 5,750.00                                  | 179,400.00                        | 15  | 65   | 62,790.00  | 63,765.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3856                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,562.50                          | 3856                                 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 50                                      | 100                            | 5,750.00                                  | 287,500.00                        | 8   | 30   | 201,250.00   | 202,812.50  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3857                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 100                                   | 2,835.00                          | 3857                                 | โรงงาน  | ตึก   | 3                               | 113.399999999999999                     | 100                            | 5,750.00                                  | 652,050.00                        | 7   | 7  | 606,406.50   | 609,241.50  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3858                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,804.69                          | 3858                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ไม้   | 3                               | 57.75                                   | 100                            | 6,350.00                                  | 366,712.50                        | 20  | 93   | 25,669.88  | 27,474.56   |                       |                                   |                       | 0.30  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |                    |                                 |                     |                                       |                                   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|--------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |                    | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่                                  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว.              |                                 |                     |                                       |                                   |                                      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3859                          | ท.ค.             |                            |                  |     |                    | 3                               | 0.00                | 125                                   | 680.63                            | 3859                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 21.779999999999998                      | 100                            | 2,500.00                                  | 54,450.00                         | 20                                | 93  | 3,811.50  | 4,492.13   |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3860                          | ท.ค.             |                            |                  |     |                    | 3                               | 0.00                | 125                                   | 618.75                            | 3860                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 19.799999999999997                      | 100                            | 6,350.00                                  | 125,730.00                        | 6                                 | 6   | 118,186.20  | 118,804.95   |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3861                          | โฉนด             | 51308                      | 1                | 1   | 20                 | 3                               | 520.00              | 225                                   | 658.13                            | 3861                                 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 11.699999999999999                      | 100                            | 2,500.00                                  | 29,250.00                         | 15                                | 65  | 10,237.50   | 10,895.63  |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3862                          | โฉนด             | 117340                     | 0                | 0   | 20.800000000000001 | 3                               | 20.80               | 0                                     | 3,712.50                          | 3862                                 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 33                                      | 100                            | 5,750.00                                  | 189,750.00                        | 20                                | 93  | 13,282.50   | 16,995.00  |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3863                          | โฉนด             | 33382                      | 0                | 2   | 43                 | 3                               | 243.00              | 300                                   | 1,620.00                          | 3863                                 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 21.600000000000001                      | 100                            | 2,500.00                                  | 54,000.00                         | 5                                 | 5   | 51,300.00   | 52,920.00  |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3864                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                    | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,705.00                          | 3864                                 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง            | ตึก   | 3                               | 54.5600000000000009                     | 100                            | 7,350.00                                  | 401,016.00                        | 30                                | 50  | 200,508.00  | 202,213.00   |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3865                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                    | 3                               | 0.00                | 375                                   | 1,440.00                          | 3865                                 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง            | ตึก   | 3                               | 15.359999999999999                      | 100                            | 7,350.00                                  | 112,896.00                        | 5                                 | 5   | 107,251.20  | 108,691.20   |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3866                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                    | 3                               | 0.00                | 125                                   | 913.75                            | 3866                                 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ไม้   | 3                               | 29.239999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 185,674.00                        | 40                                | 93  | 12,997.18   | 13,910.93  |  |   |                       | 0.30  |                       |
| 3867                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                    | 3                               | 0.00                | 375                                   | 4,826.25                          | 3867                                 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 51.4800000000000004                     | 100                            | 2,500.00                                  | 128,700.00                        | 8                                 | 8   | 118,404.00  | 123,230.25   |  |   |                       | 0.30  |                       |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |                  |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |                  | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว.            |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3868                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                  | 3                               | 0.00                | 125                                   | 55250                                | 3868 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 17.68                                   | 100                            | 2500.00                                   | 44,200.00                         | 20                                | 93  | 3,094.00  | 3,646.50   |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3869                          | ท.ค.             |                            | 0                |     |                  | 3                               | 0.00                | 125                                   | 3,690.94                             | 3869 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 118.11                                  | 100                            | 6,350.00                                  | 749,998.50                        | 15                                | 20  | 599,998.80  | 603,689.74   |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3870                          | โฉนด             | 52409                      | 0                | 1   | 36               | 3                               | 136.00              | 300                                   | 3,321.75                             | 3870 | โรงงาน  | ไม้   | 2                               | 44.2899999999999                        | 100                            | 5,750.00                                  | 254,667.50                        | 20                                | 93  | 17,826.73   | 21,148.48  |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3871                          | โฉนด             | 54171                      | 0                | 2   | 37               | 3                               | 237.00              | 225                                   | 2,053.13                             | 3871 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง            | ตึก   | 3                               | 36.5                                    | 100                            | 7,350.00                                  | 268,275.00                        | 30                                | 50  | 134,137.50  | 136,190.63   |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3871                          | โฉนด             | 54171                      | 0                | 2   | 37               | 3                               | 237.00              | 225                                   | 1,260.00                             | 3871 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 22.3999999999999                        | 100                            | 2,500.00                                  | 56,000.00                         | 10                                | 40  | 33,600.00   | 34,860.00  |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3873                          | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 0                | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,200.00                             | 3873 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 38.3999999999999                        | 100                            | 2,500.00                                  | 96,000.00                         | 7                                 | 25  | 72,000.00   | 73,200.00  |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3874                          | โฉนด             | 138299                     | 0                | 1   | 29.3999999999999 | 3                               | 129.40              | 300                                   | 2,479.50                             | 3874 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 33.0599999999999                        | 100                            | 5,750.00                                  | 190,095.00                        | 15                                | 65  | 66,533.25   | 69,012.75  |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3875                          | โฉนด             | 34052                      | 0                | 0   | 50               | 3                               | 50.00               | 300                                   | 0.00                                 | 3875 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง            | ตึก   | 3                               | 35.9600000000000                        | 100                            | 7,350.00                                  | 264,306.00                        | 5                                 | 5   | 251,090.70  | 251,090.70   |  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3876                          | โฉนด             | 34067                      | 1                | 0   | 81               | 3                               | 481.00              | 375                                   | 1,968.75                             | 3876 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 21                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 133,350.00                        | 20                                | 30  | 93,345.00   | 95,313.75  |  |   |                       |   | 0.30                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                             |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                             |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3877                          | โฉนด             | 34080                      | 0                | 1   | 6     | 3                           | 106.00              | 125                                   | 675.00                               | 3877 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 21.600000000000001                      | 100                            | 6,350.00                                  | 137,160.00                        | 15                                | 50  | 68,580.00  | 69,255.00  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3878                          | โฉนด             | 52362                      | 0                | 1   | 55    | 3                           | 155.00              | 300                                   | 12,726.00                            | 3878 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 15.119999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 96,012.00                         | 20                                | 75  | 24,003.00  | 36,729.00  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3879                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 125                                   | 187.50                               | 3879 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 6                                       | 100                            | 2,500.00                                  | 15,000.00                         | 3                                 | 3   | 14,550.00  | 14,737.50  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3880                          | โฉนด             | 52406                      | 0                | 2   | 16    | 3                           | 216.00              | 375                                   | 6,817.50                             | 3880 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 29.52                                   | 100                            | 2,500.00                                  | 73,800.00                         | 10                                | 40  | 44,280.00  | 51,097.50  |   |                       |   | 0.30                  |
| 3881                          | โฉนด             | 54187                      | 0                | 1   | 20    | 3                           | 120.00              | 375                                   | 5,906.25                             | 3881 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 63                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 400,050.00                        | 20                                | 30  | 280,035.00   | 285,941.25   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3882                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 375                                   | 9,515.63                             | 3882 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 101.5                                   | 100                            | 6,350.00                                  | 644,525.00                        | 8                                 | 8   | 592,963.00   | 602,478.63   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3883                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 375                                   | 6,900.00                             | 3883 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 73.59999999999999                       | 100                            | 6,350.00                                  | 467,360.00                        | 3                                 | 3   | 453,339.20   | 460,239.20   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3884                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 375                                   | 3,768.75                             | 3884 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 40.200000000000003                      | 100                            | 6,350.00                                  | 255,270.00                        | 15                                | 20  | 204,216.00   | 207,984.75   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3885                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 125                                   | 937.50                               | 3885 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 30                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 190,500.00                        | 15                                | 20  | 152,400.00   | 153,337.50   |   |                       |   | 0.30                  |
| 3886                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                           | 0.00                | 125                                   | 501.88                               | 3886 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 16.060000000000002                      | 100                            | 2,500.00                                  | 40,150.00                         | 5                                 | 15  | 34,127.50  | 34,629.38  |   |                       |   | 0.30                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง  |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 3887                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 42281                             | 3887 | อาคารพาณิชย์กรม<br>พาณิชย์ค่าลิขสิทธิ์<br>สง          | ตึก   | 3                               | 13.529999999999999<br>998               | 100                            | 7,350.00                                  | 99,445.50                         | 5   | 5  | 94,473.22  | 94,896.04   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3888                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 925.00                            | 3888 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 29.60000000000000<br>001                | 100                            | 5,750.00                                  | 170,200.00                        | 10  | 40   | 102,120.00   | 103,045.00  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3889                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 860.63                            | 3889 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 27.539999999999999<br>999               | 100                            | 5,750.00                                  | 158,355.00                        | 10  | 40   | 95,013.00  | 95,873.63   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3890                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 440.00                            | 3890 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 14.080000000000000<br>002               | 100                            | 6,350.00                                  | 89,408.00                         | 15  | 50   | 44,704.00  | 45,144.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3891                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,425.00                          | 3891 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 45.599999999999999<br>994               | 100                            | 6,350.00                                  | 289,560.00                        | 15  | 50   | 144,780.00   | 146,205.00  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3892                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 2,231.25                          | 3892 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 71.399999999999999<br>991               | 100                            | 6,350.00                                  | 453,390.00                        | 10  | 10   | 408,051.00   | 410,282.25  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3893                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 122.19                            | 3893 | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่องเพลิง                      | ตึก   | 3                               | 3.9099999999999999<br>997               | 100                            | 5,150.00                                  | 20,136.50                         | 10  | 10   | 18,122.85  | 18,245.04   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3894                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 783.75                            | 3894 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 25.079999999999999<br>998               | 100                            | 5,750.00                                  | 144,210.00                        | 10  | 40   | 86,526.00  | 87,309.75   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3895                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 375.00                            | 3895 | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่องเพลิง                      | ตึก   | 3                               | 12                                      | 100                            | 5,150.00                                  | 61,800.00                         | 5   | 5  | 58,710.00  | 59,085.00   |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 3896                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 997.50                            | 3896 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 31.919999999999999<br>998               | 100                            | 2,500.00                                  | 79,800.00                         | 10  | 40   | 47,880.00  | 48,877.50   |                       |                                   |                       | 0.30  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง  |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 3897                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 850.00                            | 3897 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 27.199999999999999                      | 100                            | 5,750.00                                  | 156,400.00                        | 5   | 15  | 132,940.00   | 133,790.00   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3898                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 927.50                            | 3898 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 3                               | 29.679999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 188,468.00                        | 15  | 20  | 150,774.40   | 151,701.90   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3899                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 212.50                            | 3899 | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่อมเพลิง                      | ตึก   | 3                               | 6.799999999999999                       | 100                            | 5,150.00                                  | 35,020.00                         | 15  | 20  | 28,016.00  | 28,228.50  |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3900                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 3,680.00                          | 3900 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 117.75999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 747,776.00                        | 20  | 75  | 186,944.00   | 190,624.00   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3901                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 120.00                            | 3901 | โรงจอดรถ  | ตึก   | 3                               | 3.839999999999999                       | 100                            | 2,500.00                                  | 9,600.00                          | 1   | 1   | 9,504.00   | 9,624.00   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3902                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 382.81                            | 3902 | สถานีบริการน้ำมัน<br>เชื่อมเพลิง                      | ไม้   | 3                               | 12.25                                   | 100                            | 5,150.00                                  | 63,087.50                         | 5   | 15  | 53,624.38  | 54,007.19  |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3903                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 5,700.00                          | 3903 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 58.199999999999999                      | 100                            | 2,500.00                                  | 145,500.00                        | 15  | 65  | 50,925.00  | 56,625.00  |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3904                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,558.75                          | 3904 | อาคารพาณิชย์กรม<br>ประเภทค้าปลีกค้า<br>ส่ง            | ตึก   | 3                               | 49.879999999999999                      | 100                            | 7,350.00                                  | 366,618.00                        | 10  | 10  | 329,956.20   | 331,514.95   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3905                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 896.88                            | 3905 | โรงจอดรถ  | ไม้   | 3                               | 28.699999999999999                      | 100                            | 2,500.00                                  | 71,750.00                         | 10  | 40  | 43,050.00  | 43,946.88  |   |                       |                                   | 0.30                  |   |
| 3906                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                | 125                                   | 1,187.50                          | 3906 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 38                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 241,300.00                        | 15  | 50  | 120,650.00   | 121,837.50   |   |                       |                                   | 0.30                  |   |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 3907                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 125                                   | 1,859.38                          | 3907 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 595                                     | 100                            | 5,750.00                                  | 342,125.00                        | 15                                | 65  | 119,743.75  | 121,603.12   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3908                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 125                                   | 2,047.50                          | 3908 | โรงงาน  | ไม้   | 3                               | 655.1999999999996                       | 100                            | 5,750.00                                  | 376,740.00                        | 15                                | 65  | 131,859.00  | 133,906.50   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3909                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 125                                   | 866.25                            | 3909 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 277.19999999999999                      | 100                            | 6,350.00                                  | 176,022.00                        | 15                                | 50  | 88,011.00   | 88,877.25  |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3910                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 125                                   | 44,875.00                         | 3910 | คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป         | ตึก   | 3                               | 604                                     | 100                            | 3,300.00                                  | 1,993,200.00                      | 1                                 | 1   | 1,973,268.00  | 2,018,143.00   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3911                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 125                                   | 12,250.00                         | 3911 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร                | ตึก   | 3                               | 315                                     | 100                            | 5,300.00                                  | 166,950.00                        | 10                                | 10  | 150,255.00  | 162,505.00   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3912                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 375                                   | 116,250.00                        | 3912 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 3                               | 44.100000000000001                      | 100                            | 6,350.00                                  | 280,035.00                        | 10                                | 30  | 196,024.50  | 312,274.50   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3913                          | ท.ค.             |                            |                  |     |       | 3                               | 0.00                                 | 375                                   | 180,375.00                        | 3913 | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร                | ตึก   | 3                               | 192                                     | 100                            | 5,300.00                                  | 1,017,600.00                      | 10                                | 10  | 915,840.00  | 1,096,215.00   |  |   |                       |   |                       | 0.30 |
| 3914                          | โฉนด             | 148889                     | 1                | 0   | 74    | 1                               | 474.00                               | 0                                     | 59,250.00                         | 3914 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00  | 59,250.00  |  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3915                          | โฉนด             | 148888                     | 1                | 2   | 34    | 1                               | 634.00                               | 0                                     | 79,250.00                         | 3915 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00  | 79,250.00  |  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 3916                          | โฉนด             | 148887                     | 0                | 2   | 41    | 1                               | 241.00                               | 0                                     | 30,125.00                         | 3916 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00  | 30,125.00  |  |   |                       |   |                       | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3917                          | โฉนด             | 148886                     | 1                | 2   | 23    | 1                               | 623.00              | 0                                     | 77,875.00                            | 3917 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 77,875.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3918                          | โฉนด             | 148850                     | 0                | 2   | 68    | 1                               | 268.00              | 0                                     | 60,300.00                            | 3918 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 60,300.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3919                          | โฉนด             | 148849                     | 1                | 1   | 82    | 1                               | 582.00              | 0                                     | 130,950.00                           | 3919 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 130,950.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3920                          | โฉนด             | 148848                     | 0                | 3   | 84    | 1                               | 384.00              | 0                                     | 86,400.00                            | 3920 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 86,400.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3921                          | โฉนด             | 148852                     | 1                | 1   | 27    | 1                               | 527.00              | 0                                     | 118,575.00                           | 3921 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 118,575.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3922                          | โฉนด             | 148851                     | 0                | 3   | 21    | 1                               | 321.00              | 0                                     | 72,225.00                            | 3922 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 72,225.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3923                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 80    | 1                               | 180.00              | 100                                   | 18,000.00                            | 3923 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 18,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3924                          | ท.ค.             |                            | 4                | 1   | 69    | 1                               | 1,769.00            | 100                                   | 176,900.00                           | 3924 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 176,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3925                          | ท.ค.             |                            | 3                | 0   | 57    | 1                               | 1,257.00            | 100                                   | 125,700.00                           | 3925 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 125,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3926                          | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 90    | 1                               | 2,090.00            | 100                                   | 209,000.00                           | 3926 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 209,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์      | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                      |                     |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 3927                          | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 27    | 2                                    | 27.00               | 125                                   | 3,375.00                          | 3927 | ประมทบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 144                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 914,400.00                        | 30                                | 85  | 137,160.00   | 140,535.00   |   |                       |   | 0.03                  |
| 3928                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 83    | 1                                    | 183.00              | 100                                   | 18,300.00                         | 3928 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 18,300.00  |   |                       |   | 0.01                  |
| 3929                          | ท.ค.             |                            | 1                | 3   | 7     | 1                                    | 707.00              | 125                                   | 88,375.00                         | 3929 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 88,375.00  |   |                       |   | 0.01                  |
| 3930                          | ท.ค.             |                            | 4                | 0   | 9     | 1                                    | 1,609.00            | 125                                   | 201,125.00                        | 3930 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 201,125.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3931                          | ท.ค.             |                            | 6                | 0   | 5     | 1                                    | 2,405.00            | 125                                   | 300,625.00                        | 3931 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 300,625.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3932                          | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 28    | 2                                    | 328.00              | 300                                   | 98,400.00                         | 3932 | ประมทบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 144                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 914,400.00                        | 31                                | 85  | 137,160.00   | 235,560.00   |   |                       |   | 0.02                  |
| 3933                          | ท.ค.             |                            | 37               | 2   | 84    | 1                                    | 15,084.00           | 100                                   | 1,508,400.00                      | 3933 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 1,508,400.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3934                          | ท.ค.             |                            | 4                | 3   | 43    | 1                                    | 1,943.00            | 100                                   | 194,300.00                        | 3934 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 194,300.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3935                          | ท.ค.             |                            | 1                | 3   | 93    | 1                                    | 793.00              | 125                                   | 99,125.00                         | 3935 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 99,125.00  |   |                       |   | 0.01                  |
| 3936                          | ท.ค.             |                            | 15               | 2   | 81    | 1                                    | 6,281.00            | 100                                   | 628,100.00                        | 3936 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 628,100.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 3937                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 83    | 1                                    | 2,283.00            | 100                                   | 228,300.00                        | 3937 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0   | 0.00   | 228,300.00   |   |                       |   | 0.01                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | รวมราคา<br>ประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|---|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. |   |   |  |  |   |                       | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |   |   |  |  |   |                       |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 3938                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 76    | 2                               | 276.00                               | 125                                   | 34,500.00                         | 3938 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 2                               | 108                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 685,800.00                                      | 10  | 10   | 617,220.00   | 651,720.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.02  |
| 3939                          | ท.ค.             |                            | 3                | 1   | 31    | 1                               | 1,331.00                             | 100                                   | 133,100.00                        | 3939 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 133,100.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3940                          | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 26    | 1                               | 826.00                               | 125                                   | 103,250.00                        | 3940 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 103,250.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3941                          | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 62    | 2                               | 62.00                                | 125                                   | 7,750.00                          | 3941 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 2                               | 72                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 457,200.00                                      | 20  | 30   | 320,040.00   | 327,790.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.02  |
| 3942                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 51    | 1                               | 251.00                               | 125                                   | 31,375.00                         | 3942 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 31,375.00   |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3943                          | ท.ค.             |                            | 4                | 1   | 24    | 1                               | 1,724.00                             | 100                                   | 172,400.00                        | 3943 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 172,400.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3944                          | ท.ค.             |                            | 6                | 2   | 19    | 1                               | 2,619.00                             | 100                                   | 261,900.00                        | 3944 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 261,900.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3945                          | ท.ค.             |                            | 13               | 0   | 84    | 1                               | 5,284.00                             | 100                                   | 212,200.00                        | 3945 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 212,200.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3946                          | ท.ค.             |                            | 13               | 0   | 84    | 4                               | 5,284.00                             | 100                                   | 316,200.00                        | 3946 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 316,200.00  |                       |                                   |                                   |                       | 0.30  |
| 3947                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 89    | 1                               | 989.00                               | 100                                   | 98,900.00                         | 3947 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 98,900.00   |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |
| 3948                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 3     | 1                               | 203.00                               | 125                                   | 25,375.00                         | 3948 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00  |   | 0  | 0.00   | 25,375.00   |                       |                                   |                                   |                       | 0.01  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 3949                          | ท.ค.             |                            | 6                | 3   | 31    | 1                               | 2,731.00                             | 100                                   | 273,100.00                        | 3949 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 273,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3950                          | ท.ค.             |                            | 11               | 1   | 88    | 1                               | 4,588.00                             | 100                                   | 458,800.00                        | 3950 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 458,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3951                          | ท.ค.             |                            | 5                | 3   | 29    | 1                               | 2,329.00                             | 100                                   | 232,900.00                        | 3951 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 232,900.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3952                          | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 19    | 1                               | 319.00                               | 125                                   | 39,875.00                         | 3952 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 39,875.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3953                          | ท.ค.             |                            | 15               | 2   | 50    | 4                               | 6,250.00                             | 100                                   | 625,000.00                        | 3953 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 625,000.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 3954                          | ท.ค.             |                            | 15               | 0   | 60    | 4                               | 6,060.00                             | 100                                   | 606,000.00                        | 3954 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 606,000.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 3955                          | ท.ค.             |                            | 10               | 1   | 47    | 4                               | 4,147.00                             | 100                                   | 414,700.00                        | 3955 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   |                                 |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 414,700.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 3956                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 10    | 2                               | 110.00                               | 125                                   | 13,750.00                         | 3956 | ปะนาทบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               | 54                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 342,900.00                        | 10                                | 10                    | 308,610.00                                      | 322,360.00   |  |   |                       |   | 0.03 |
| 3957                          | ท.ค.             |                            | 12               | 0   | 0     | 2                               | 4,800.00                             | 100                                   | 480,000.00                        | 3957 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 480,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 3958                          | ท.ค.             |                            | 13               | 1   | 68    | 4                               | 5,368.00                             | 100                                   | 536,800.00                        | 3958 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 536,800.00   |  |   |                       |   | 0.30 |
| 3959                          | ท.ค.             |                            | 13               | 1   | 5     | 4                               | 5,305.00                             | 100                                   | 530,500.00                        | 3959 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |                                   | 0                     | 0.00  | 530,500.00   |  |   |                       |   | 0.30 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 3960                          | ท.ด.             |                            | 15               | 0   | 0     | 2                               | 6,000.00                             | 100                                   | 600,000.00                        | 3960 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 2                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 600,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 3961                          | ท.ด.             |                            | 24               | 3   | 88    | 4                               | 9,988.00                             | 100                                   | 998,800.00                        | 3961 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 998,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3962                          | ท.ด.             |                            | 1                | 2   | 79    | 4                               | 6,790.00                             | 100                                   | 67,900.00                         | 3962 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 67,900.00   |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3963                          | ท.ด.             |                            | 8                | 1   | 3     | 4                               | 3,303.00                             | 100                                   | 330,300.00                        | 3963 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 330,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3964                          | ท.ด.             |                            | 57               | 2   | 36    | 4                               | 23,036.00                            | 100                                   | 2,303,600.00                      | 3964 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 2,303,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3965                          | ท.ด.             |                            | 16               | 2   | 53    | 4                               | 6,653.00                             | 100                                   | 665,300.00                        | 3965 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 665,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3966                          | ท.ด.             |                            | 4                | 2   | 66    | 4                               | 1,866.00                             | 100                                   | 186,600.00                        | 3966 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 186,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3967                          | ท.ด.             |                            | 10               | 3   | 8     | 4                               | 4,308.00                             | 100                                   | 430,800.00                        | 3967 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 430,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3968                          | ท.ด.             |                            | 4                | 1   | 96    | 4                               | 1,796.00                             | 100                                   | 179,600.00                        | 3968 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 179,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3969                          | ท.ด.             |                            | 5                | 0   | 71    | 4                               | 2,071.00                             | 100                                   | 207,100.00                        | 3969 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 207,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 3970                          | ท.ด.             |                            | 4                | 0   | 94    | 4                               | 1,694.00                             | 100                                   | 169,400.00                        | 3970 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 169,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 397<br>1                      | ท.ด.             |                            | 4                | 0   | 75    | 4                               | 1,675.00                             | 100                                   | 167,500.00                        | 3971 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 167,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 397<br>2                      | ท.ด.             |                            | 6                | 0   | 81    | 1                               | 2,481.00                             | 100                                   | 248,100.00                        | 3972 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 248,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>3                      | ท.ด.             |                            | 4                | 1   | 21    | 4                               | 1,721.00                             | 100                                   | 172,100.00                        | 3973 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 172,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 397<br>4                      | ท.ด.             |                            | 2                | 0   | 72    | 1                               | 872.00                               | 100                                   | 87,200.00                         | 3974 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 87,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>5                      | ท.ด.             |                            | 0                | 3   | 12    | 1                               | 312.00                               | 100                                   | 31,200.00                         | 3975 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 31,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>6                      | ท.ด.             |                            | 3                | 3   | 16    | 1                               | 1,516.00                             | 100                                   | 151,600.00                        | 3976 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 151,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>7                      | ท.ด.             |                            | 16               | 0   | 23    | 1                               | 6,423.00                             | 100                                   | 642,300.00                        | 3977 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 642,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>8                      | ท.ด.             |                            | 2                | 0   | 26    | 1                               | 826.00                               | 100                                   | 82,600.00                         | 3978 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 82,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 397<br>9                      | ท.ด.             |                            | 3                | 3   | 38    | 1                               | 1,538.00                             | 100                                   | 153,800.00                        | 3979 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 153,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>0                      | ท.ด.             |                            | 11               | 1   | 32    | 1                               | 4,532.00                             | 100                                   | 453,200.00                        | 3980 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 453,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>1                      | ท.ด.             |                            | 3                | 2   | 67    | 1                               | 1,467.00                             | 100                                   | 146,700.00                        | 3981 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 146,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 398<br>2                      | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 70    | 1                               | 470.00                               | 100                                   | 47,000.00                         | 3982 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 47,000.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>3                      | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 50    | 1                               | 2,050.00                             | 100                                   | 205,000.00                        | 3983 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 205,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>4                      | ท.ค.             |                            | 7                | 0   | 83    | 1                               | 2,883.00                             | 100                                   | 288,300.00                        | 3984 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 288,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>5                      | ท.ค.             |                            | 4                | 1   | 27    | 1                               | 1,727.00                             | 100                                   | 172,700.00                        | 3985 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 172,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>6                      | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 15    | 1                               | 215.00                               | 100                                   | 21,500.00                         | 3986 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 21,500.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>7                      | ท.ค.             |                            | 7                | 2   | 23    | 1                               | 3,023.00                             | 100                                   | 302,300.00                        | 3987 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 302,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>8                      | ท.ค.             |                            | 6                | 0   | 37    | 1                               | 2,437.00                             | 100                                   | 243,700.00                        | 3988 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 243,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 398<br>9                      | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 97    | 1                               | 97.00                                | 100                                   | 9,700.00                          | 3989 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 9,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>0                      | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 38    | 1                               | 338.00                               | 100                                   | 33,800.00                         | 3990 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 33,800.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>1                      | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 38    | 1                               | 338.00                               | 100                                   | 33,800.00                         | 3991 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 33,800.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 399<br>2                      | ท.ค.             |                            | 13               | 2   | 41    | 1                               | 5,441.00                             | 100                                   | 544,100.00                        | 3992 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 544,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>3                      | ท.ค.             |                            | 32               | 0   | 25    | 1                               | 12,825.00                            | 100                                   | 1,282,500.00                      | 3993 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 1,282,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>4                      | ท.ค.             |                            | 12               | 3   | 55    | 1                               | 5,155.00                             | 100                                   | 515,500.00                        | 3994 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 515,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>5                      | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 65    | 1                               | 265.00                               | 100                                   | 26,500.00                         | 3995 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 26,500.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>6                      | ท.ค.             |                            | 4                | 3   | 42    | 1                               | 1,942.00                             | 100                                   | 194,200.00                        | 3996 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 194,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>7                      | ท.ค.             |                            | 8                | 2   | 8     | 1                               | 3,408.00                             | 100                                   | 340,800.00                        | 3997 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 340,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>8                      | ท.ค.             |                            | 7                | 2   | 44    | 1                               | 3,044.00                             | 100                                   | 304,400.00                        | 3998 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 304,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 399<br>9                      | ท.ค.             |                            | 18               | 3   | 6     | 1                               | 7,506.00                             | 100                                   | 750,600.00                        | 3999 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 750,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>0                      | ท.ค.             |                            | 10               | 1   | 66    | 1                               | 4,166.00                             | 100                                   | 416,600.00                        | 4000 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    |   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              |   | 0  | 0.00   | 416,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>1                      | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 29    | 2                               | 129.00                               | 125                                   | 16,125.00                         | 4001 | ปะนภาพบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 54                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 20  | 75   | 0.00   | 16,125.00   |                       |                                   |                       |   | 0.03 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 400<br>2                      | ทค.              |                            | 0                | 3   | 76    | 1                               | 376.00                               | 100                                   | 37,600.00                         | 4002 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 37,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>3                      | ทค.              |                            | 4                | 2   | 86    | 1                               | 1,886.00                             | 100                                   | 188,600.00                        | 4003 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 188,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>4                      | ทค.              |                            | 3                | 3   | 3     | 1                               | 1,503.00                             | 100                                   | 150,300.00                        | 4004 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 150,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>5                      | ทค.              |                            | 3                | 0   | 68    | 2                               | 1,268.00                             | 100                                   | 126,800.00                        | 4005 | ปะนมหบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               | 54                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 18  | 26   | 0.00   | 126,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 400<br>6                      | ทค.              |                            | 1                | 1   | 82    | 1                               | 582.00                               | 100                                   | 58,200.00                         | 4006 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 58,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>7                      | ทค.              |                            | 1                | 2   | 42    | 1                               | 642.00                               | 100                                   | 64,200.00                         | 4007 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 64,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>8                      | ทค.              |                            | 1                | 2   | 71    | 1                               | 671.00                               | 100                                   | 67,100.00                         | 4008 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 67,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 400<br>9                      | ทค.              |                            | 0                | 1   | 63    | 2                               | 163.00                               | 125                                   | 20,375.00                         | 4009 | ปะนมหบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 72                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 20  | 75   | 0.00   | 20,375.00   |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 401<br>0                      | ทค.              |                            | 6                | 1   | 36    | 1                               | 2,536.00                             | 100                                   | 253,600.00                        | 4010 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 253,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>1                      | ทค.              |                            | 2                | 0   | 31    | 1                               | 831.00                               | 100                                   | 83,100.00                         | 4011 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 83,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       |                                   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 401<br>2                      | ท.ค.             |                            | 3                | 2   | 32    | 1                               | 1,432.00                             | 100                                   | 143,200.00                        | 4012 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 143,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>3                      | ท.ค.             |                            | 3                | 0   | 11    | 2                               | 1,211.00                             | 100                                   | 121,100.00                        | 4013 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 2                               | 72                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 10  | 10   | 0.00   | 121,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 401<br>4                      | ท.ค.             |                            | 6                | 0   | 31    | 1                               | 2,431.00                             | 100                                   | 243,100.00                        | 4014 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 243,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>5                      | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 30    | 1                               | 130.00                               | 100                                   | 13,000.00                         | 4015 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 13,000.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>6                      | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 45    | 1                               | 445.00                               | 100                                   | 44,500.00                         | 4016 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 44,500.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>7                      | ท.ค.             |                            | 1                | 0   | 19    | 1                               | 419.00                               | 100                                   | 41,900.00                         | 4017 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 41,900.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>8                      | ท.ค.             |                            | 3                | 1   | 49    | 1                               | 1,349.00                             | 100                                   | 134,900.00                        | 4018 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 134,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 401<br>9                      | ท.ค.             |                            | 10               | 0   | 48    | 1                               | 4,048.00                             | 100                                   | 404,800.00                        | 4019 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 404,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 402<br>0                      | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 93    | 1                               | 93.00                                | 100                                   | 9,300.00                          | 4020 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 9,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 402<br>1                      | ท.ค.             |                            | 7                | 0   | 77    | 1                               | 2,877.00                             | 100                                   | 287,700.00                        | 4021 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 287,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 402<br>2                      | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 98    | 1                               | 98.00                                | 100                                   | 9,800.00                          | 4022 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 9,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 4023                          | ท.ด.             |                            | 73               | 1   | 13    | 1                               | 29313.00            | 100                                   | 2931,300.00                          | 4023 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 2,931,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4024                          | ท.ด.             |                            | 10               | 0   | 8     | 1                               | 4,008.00            | 100                                   | 400,800.00                           | 4024 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 400,800.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4025                          | ท.ด.             |                            | 12               | 1   | 90    | 1                               | 4,990.00            | 100                                   | 499,000.00                           | 4025 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 499,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4026                          | ท.ด.             |                            | 0                | 1   | 32    | 1                               | 132.00              | 100                                   | 13,200.00                            | 4026 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 13,200.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4027                          | ท.ด.             |                            | 0                | 1   | 83    | 1                               | 183.00              | 100                                   | 18,300.00                            | 4027 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 18,300.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4028                          | ท.ด.             |                            | 6                | 0   | 66    | 1                               | 2,466.00            | 100                                   | 246,600.00                           | 4028 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 246,600.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4029                          | ท.ด.             |                            | 3                | 1   | 80    | 1                               | 1,380.00            | 100                                   | 138,000.00                           | 4029 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 138,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4030                          | ท.ด.             |                            | 4                | 3   | 24    | 1                               | 1,924.00            | 100                                   | 192,400.00                           | 4030 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 192,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4031                          | ท.ด.             |                            | 0                | 0   | 85    | 1                               | 85.00               | 100                                   | 8,500.00                             | 4031 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 8,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4032                          | ท.ด.             |                            | 18               | 0   | 7     | 1                               | 7,207.00            | 100                                   | 720,700.00                           | 4032 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 720,700.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4033                          | ท.ด.             |                            | 10               | 2   | 20    | 1                               | 4,220.00            | 100                                   | 422,000.00                           | 4033 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 422,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4034                          | ท.ค.             |                            | 9                | 0   | 76    | 1                               | 3,676.00                             | 100                                   | 367,600.00                        | 4034 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 367,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4035                          | ท.ค.             |                            | 4                | 3   | 2     | 1                               | 1,902.00                             | 100                                   | 190,200.00                        | 4035 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 190,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4036                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 5     | 1                               | 605.00                               | 100                                   | 60,500.00                         | 4036 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 60,500.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4037                          | ท.ค.             |                            | 18               | 3   | 81    | 1                               | 7,581.00                             | 100                                   | 758,100.00                        | 4037 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 758,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4038                          | ท.ค.             |                            | 1                | 3   | 29    | 1                               | 729.00                               | 100                                   | 72,900.00                         | 4038 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 72,900.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4039                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 22    | 1                               | 622.00                               | 100                                   | 62,200.00                         | 4039 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 62,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4040                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 33    | 1                               | 2,233.00                             | 100                                   | 223,300.00                        | 4040 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 223,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4041                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 66    | 1                               | 166.00                               | 100                                   | 16,600.00                         | 4041 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 16,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4042                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 75    | 1                               | 275.00                               | 100                                   | 27,500.00                         | 4042 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 27,500.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4043                          | ท.ค.             |                            | 14               | 2   | 17    | 1                               | 5,817.00                             | 100                                   | 581,700.00                        | 4043 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 581,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       |                                   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 404<br>4                      | ท.ค.             |                            | 12               | 1   | 10    | 1                               | 4,910.00                             | 100                                   | 491,000.00                        | 4044 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 491,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 404<br>5                      | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 24    | 1                               | 824.00                               | 100                                   | 82,400.00                         | 4045 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 82,400.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 404<br>6                      | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 32    | 1                               | 2,032.00                             | 100                                   | 203,200.00                        | 4046 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 203,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 404<br>7                      | ท.ค.             |                            | 27               | 3   | 47    | 1                               | 11,147.00                            | 100                                   | 1,114,700.00                      | 4047 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 1,114,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 404<br>8                      | ท.ค.             |                            | 15               | 2   | 68    | 1                               | 6,268.00                             | 100                                   | 626,800.00                        | 4048 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 626,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 404<br>9                      | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 6     | 1                               | 606.00                               | 100                                   | 60,600.00                         | 4049 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 60,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 405<br>0                      | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 84    | 1                               | 384.00                               | 100                                   | 38,400.00                         | 4050 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 38,400.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 405<br>1                      | ท.ค.             |                            | 11               | 0   | 39    | 1                               | 4,439.00                             | 100                                   | 443,900.00                        | 4051 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 443,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 405<br>2                      | ท.ค.             |                            | 3                | 2   | 64    | 1                               | 1,464.00                             | 100                                   | 146,400.00                        | 4052 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 146,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 405<br>3                      | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 41    | 1                               | 841.00                               | 100                                   | 84,100.00                         | 4053 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 84,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 405<br>4                      | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 37    | 1                               | 637.00                               | 100                                   | 63,700.00                         | 4054 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 63,700.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 4055                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 19    | 1                               | 11900               | 100                                   | 11,900.00                            | 4055 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 11,900.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4056                          | ท.ค.             |                            | 15               | 2   | 42    | 1                               | 624200              | 100                                   | 624,200.00                           | 4056 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 624,200.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4057                          | ท.ค.             |                            | 4                | 0   | 6     | 1                               | 1,606.00            | 100                                   | 160,600.00                           | 4057 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 160,600.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4058                          | ท.ค.             |                            | 5                | 3   | 2     | 1                               | 2,302.00            | 100                                   | 230,200.00                           | 4058 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 230,200.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4059                          | ท.ค.             |                            | 2                | 3   | 72    | 1                               | 1,172.00            | 100                                   | 117,200.00                           | 4059 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 117,200.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4060                          | ท.ค.             |                            | 8                | 2   | 7     | 1                               | 3,407.00            | 100                                   | 340,700.00                           | 4060 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 340,700.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4061                          | ท.ค.             |                            | 14               | 0   | 15    | 1                               | 5,615.00            | 100                                   | 561,500.00                           | 4061 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 561,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4062                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 69    | 2                               | 169.00              | 100                                   | 16,900.00                            | 4062 | ปะนมหบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 3                                 | 3   | 0.00   | 16,900.00  |   |                       |   |                       | 0.02 |
| 4063                          | ท.ค.             |                            | 2                | 2   | 76    | 2                               | 1,076.00            | 100                                   | 107,600.00                           | 4063 | ปะนมหบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               |   | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 1                                 | 1   | 0.00   | 107,600.00   |   |                       |   |                       | 0.03 |
| 4064                          | ท.ค.             |                            | 5                | 1   | 74    | 1                               | 2,174.00            | 100                                   | 217,400.00                           | 4064 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 217,400.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |
| 4065                          | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 38    | 1                               | 2,038.00            | 100                                   | 203,800.00                           | 4065 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 203,800.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 4066                          | ท.ค.             |                            | 4                | 2   | 38    | 1                               | 1,838.00            | 100                                   | 183,800.00                           | 4066 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 183,800.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 4067                          | น.ส.3            | 1263                       | 3                | 3   | 30    | 1                               | 1,530.00            | 100                                   | 153,000.00                           | 4067 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 153,000.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 4068                          | ท.ค.             |                            | 3                | 2   | 26    | 1                               | 1,426.00            | 100                                   | 142,600.00                           | 4068 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 142,600.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 4069                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 86    | 1                               | 986.00              | 100                                   | 98,600.00                            | 4069 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 98,600.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 4070                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 86    | 1                               | 986.00              | 100                                   | 98,600.00                            | 4070 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 98,600.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 4071                          | ท.ค.             |                            | 1                | 3   | 62    | 1                               | 762.00              | 100                                   | 76,200.00                            | 4071 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 76,200.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 4072                          | ท.ค.             |                            | 12               | 3   | 39    | 1                               | 5,139.00            | 100                                   | 513,900.00                           | 4072 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 513,900.00   |  |   |                       | 0.01  |
| 4073                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 86    | 1                               | 986.00              | 100                                   | 98,600.00                            | 4073 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 98,600.00  |  |   |                       | 0.01  |
| 4074                          | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 50    | 1                               | 850.00              | 100                                   | 85,000.00                            | 4074 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 85,000.00  |  |   |                       | 0.01  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4075                          | ท.ค.             |                            | 0                | 2   | 53    | 1                               | 253.00                               | 100                                   | 25,300.00                         | 4075 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 25,300.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4076                          | ท.ค.             |                            | 9                | 0   | 97    | 1                               | 3,697.00                             | 100                                   | 369,700.00                        | 4076 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 369,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4077                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 87    | 1                               | 2,287.00                             | 100                                   | 228,700.00                        | 4077 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 228,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4078                          | ท.ค.             |                            | 9                | 1   | 96    | 1                               | 3,796.00                             | 100                                   | 379,600.00                        | 4078 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 379,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4079                          | ท.ค.             |                            | 8                | 2   | 43    | 1                               | 3,443.00                             | 100                                   | 344,300.00                        | 4079 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 344,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4080                          | ท.ค.             |                            | 1                | 1   | 29    | 1                               | 529.00                               | 100                                   | 52,900.00                         | 4080 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 52,900.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4081                          | ท.ค.             |                            | 6                | 2   | 93    | 1                               | 2,693.00                             | 100                                   | 269,300.00                        | 4081 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 269,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4082                          | ท.ค.             |                            | 10               | 0   | 7     | 1                               | 4,007.00                             | 100                                   | 400,700.00                        | 4082 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 400,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4083                          | ท.ค.             |                            | 3                | 1   | 60    | 1                               | 1,360.00                             | 100                                   | 136,000.00                        | 4083 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 136,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4084                          | ท.ค.             |                            | 3                | 3   | 42    | 1                               | 1,542.00                             | 100                                   | 154,200.00                        | 4084 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 154,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       |                                   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |                       | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |                       |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |  |  |   |                       |   |      |
| 4085                          | ท.ค.             |                            | 4                | 3   | 14    | 1                               | 1,914.00            | 100                                   | 191,400.00                           | 4085 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 191,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4086                          | ท.ค.             |                            | 1                | 3   | 56    | 1                               | 756.00              | 100                                   | 75,600.00                            | 4086 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 75,600.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4087                          | น.ส.3            | 16                         | 4                | 1   | 50    | 1                               | 1,750.00            | 100                                   | 175,000.00                           | 4087 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 175,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4088                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 31    | 1                               | 2,231.00            | 100                                   | 223,100.00                           | 4088 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 223,100.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4089                          | ท.ค.             |                            | 11               | 1   | 54    | 1                               | 4,554.00            | 100                                   | 455,400.00                           | 4089 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 455,400.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4090                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 10    | 1                               | 610.00              | 100                                   | 61,000.00                            | 4090 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 61,000.00  |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4091                          | ท.ค.             |                            | 24               | 0   | 85    | 1                               | 9,685.00            | 100                                   | 968,500.00                           | 4091 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 968,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4092                          | ท.ค.             |                            | 5                | 1   | 45    | 1                               | 2,145.00            | 100                                   | 214,500.00                           | 4092 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 214,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4093                          | ท.ค.             |                            | 14               | 3   | 65    | 1                               | 5,965.00            | 100                                   | 596,500.00                           | 4093 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 596,500.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4094                          | ท.ค.             |                            | 5                | 2   | 93    | 1                               | 2,293.00            | 100                                   | 229,300.00                           | 4094 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 229,300.00   |  |   |                       |   | 0.01 |
| 4095                          | ท.ค.             |                            | 3                | 1   | 20    | 1                               | 1,320.00            | 100                                   | 132,000.00                           | 4095 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0                     | 0.00  | 132,000.00   |  |   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 4096                          | ทค.              |                            | 0                | 3   | 18    | 1                               | 318.00              | 100                                   | 31,800.00                            | 4096 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 31,800.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4097                          | ทค.              |                            | 7                | 1   | 79    | 1                               | 2,979.00            | 100                                   | 297,900.00                           | 4097 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 297,900.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4098                          | สปก.401          | 8231                       | 20               | 3   | 32    | 1                               | 8,332.00            | 100                                   | 833,200.00                           | 4098 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 833,200.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4099                          | สปก.401          | 8233                       | 10               | 3   | 48    | 1                               | 4,348.00            | 100                                   | 434,800.00                           | 4099 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 434,800.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4100                          | สปก.401          | 8232                       | 6                | 1   | 43    | 1                               | 2,543.00            | 100                                   | 254,300.00                           | 4100 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 254,300.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4101                          | ทค.              |                            | 2                | 2   | 40    | 1                               | 1,040.00            | 100                                   | 104,000.00                           | 4101 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 104,000.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4102                          | สปก.401          | 8242                       | 4                | 3   | 19    | 1                               | 1,919.00            | 100                                   | 191,900.00                           | 4102 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 191,900.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4103                          | สปก.401          | 8241                       | 2                | 1   | 63    | 1                               | 963.00              | 100                                   | 96,300.00                            | 4103 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 96,300.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4104                          | สปก.401          | 8239                       | 2                | 1   | 35    | 1                               | 935.00              | 100                                   | 93,500.00                            | 4104 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 93,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4105                          | สปก.401          | 8238                       | 3                | 0   | 36    | 1                               | 1,236.00            | 100                                   | 123,600.00                           | 4105 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 123,600.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4106                          | สปก.401          | 8237                       | 1                | 3   | 85    | 1                               | 785.00              | 100                                   | 78,500.00                            | 4106 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 78,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 4107                          | สปก401           | 8237                       | 5                | 3   | 65    | 1                               | 2365.00                              | 100                                   | 236,500.00                        | 4107 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 236,500.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4108                          | สปก401           | 8243                       | 4                | 0   | 13    | 1                               | 1,613.00                             | 100                                   | 161,300.00                        | 4108 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 161,300.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4109                          | สปก401           | 8244                       | 16               | 2   | 48    | 1                               | 6,648.00                             | 100                                   | 664,800.00                        | 4109 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 664,800.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4110                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 92    | 2                               | 192.00                               | 100                                   | 19,200.00                         | 4110 | ปะนมหบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               | 80                                      | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 10  | 10   | 0.00   | 19,200.00   |                       |                                   |                       | 0.03  |
| 4111                          | ทค.              |                            | 10               | 0   | 27    | 1                               | 4,027.00                             | 100                                   | 402,700.00                        | 4111 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 402,700.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4112                          | ทค.              |                            | 6                | 2   | 15    | 1                               | 2,615.00                             | 100                                   | 261,500.00                        | 4112 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 261,500.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4113                          | ทค.              |                            | 4                | 0   | 98    | 1                               | 1,698.00                             | 100                                   | 169,800.00                        | 4113 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 169,800.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4114                          | ทค.              |                            | 5                | 1   | 53    | 1                               | 2,153.00                             | 100                                   | 215,300.00                        | 4114 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 215,300.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4115                          | ทค.              |                            | 3                | 0   | 36    | 1                               | 1,236.00                             | 100                                   | 123,600.00                        | 4115 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 123,600.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4116                          | ทค.              |                            | 22               | 1   | 15    | 1                               | 8,915.00                             | 100                                   | 891,500.00                        | 4116 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 891,500.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4117                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 76    | 1                               | 676.00                               | 100                                   | 67,600.00                         | 4117 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 67,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4118                          | ท.ค.             |                            | 12               | 2   | 4     | 1                               | 5,004.00                             | 100                                   | 500,400.00                        | 4118 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 500,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4119                          | ท.ค.             |                            | 6                | 0   | 82    | 1                               | 2,482.00                             | 100                                   | 248,200.00                        | 4119 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 248,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4120                          | ท.ค.             |                            | 26               | 2   | 56    | 1                               | 10,656.00                            | 100                                   | 1,065,600.00                      | 4120 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 1,065,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4121                          | ท.ค.             |                            | 3                | 2   | 20    | 1                               | 1,420.00                             | 100                                   | 142,000.00                        | 4121 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 142,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4122                          | ท.ค.             |                            | 7                | 1   | 72    | 1                               | 2,972.00                             | 100                                   | 297,200.00                        | 4122 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 297,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4123                          | ท.ค.             |                            | 2                | 2   | 83    | 1                               | 1,083.00                             | 100                                   | 108,300.00                        | 4123 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 108,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4124                          | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 80    | 1                               | 2,080.00                             | 100                                   | 208,000.00                        | 4124 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 208,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4125                          | ท.ค.             |                            | 10               | 3   | 2     | 1                               | 4,302.00                             | 100                                   | 430,200.00                        | 4125 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 430,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4126                          | ท.ค.             |                            | 4                | 2   | 27    | 1                               | 1,827.00                             | 100                                   | 182,700.00                        | 4126 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 182,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4127                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 71    | 1                               | 671.00                               | 100                                   | 67,100.00                         | 4127 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 67,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |
| 4128                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 92    | 2                               | 19200               | 100                                   | 19,200.00                            | 4128 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 128                                     | 100                            | 6,350.00                                  | 0.00                              | 32  | 85   | 0.00   | 19,200.00   |                       |                                   |                       | 0.03  |
| 4129                          | ทค.              |                            | 12               | 0   | 17    | 1                               | 481700              | 100                                   | 481,700.00                           | 4129 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 481,700.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4130                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 12    | 1                               | 1,81200             | 100                                   | 181,200.00                           | 4130 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 181,200.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4131                          | ทค.              |                            | 3                | 0   | 70    | 4                               | 1,27000             | 100                                   | 127,000.00                           | 4131 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 127,000.00  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 4132                          | ทค.              |                            | 13               | 1   | 63    | 1                               | 5,36300             | 100                                   | 536,300.00                           | 4132 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 536,300.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4133                          | ทค.              |                            | 24               | 1   | 0     | 4                               | 9,70000             | 100                                   | 970,000.00                           | 4133 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 970,000.00  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 4134                          | ทค.              |                            | 6                | 1   | 41    | 1                               | 2,54100             | 100                                   | 254,100.00                           | 4134 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 254,100.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4135                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 33    | 4                               | 1,83300             | 100                                   | 183,300.00                           | 4135 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 183,300.00  |                       |                                   |                       | 0.30  |
| 4136                          | ทค.              |                            | 7                | 2   | 15    | 1                               | 3,01500             | 100                                   | 301,500.00                           | 4136 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 301,500.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |
| 4137                          | ทค.              |                            | 3                | 2   | 8     | 1                               | 1,40800             | 100                                   | 140,800.00                           | 4137 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 140,800.00  |                       |                                   |                       | 0.01  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4138                          | ทค.              |                            | 8                | 0   | 6     | 1                               | 3,206.00                             | 100                                   | 320,600.00                        | 4138 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 320,600.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4139                          | ทค.              |                            | 2                | 1   | 71    | 1                               | 971.00                               | 100                                   | 97,100.00                         | 4139 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 97,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4140                          | ทค.              |                            | 6                | 1   | 51    | 1                               | 2,551.00                             | 100                                   | 255,100.00                        | 4140 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 255,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4141                          | ทค.              |                            | 0                | 2   | 61    | 4                               | 261.00                               | 100                                   | 26,100.00                         | 4141 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 4                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 26,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.30 |
| 4142                          | ทค.              |                            | 0                | 3   | 22    | 2                               | 322.00                               | 100                                   | 32,200.00                         | 4142 | ประเภทบ้านเดี่ยว                                      | ตึก   | 2                               | 27                                      | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 10  | 10   | 0.00   | 32,200.00   |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 4143                          | ทค.              |                            | 3                | 2   | 58    | 1                               | 1,458.00                             | 100                                   | 145,800.00                        | 4143 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 145,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4144                          | ทค.              |                            | 5                | 2   | 5     | 1                               | 2,205.00                             | 100                                   | 220,500.00                        | 4144 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 220,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4145                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 50    | 1                               | 1,850.00                             | 100                                   | 185,000.00                        | 4145 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 185,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4146                          | ทค.              |                            | 12               | 1   | 83    | 1                               | 4,983.00                             | 100                                   | 498,300.00                        | 4146 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 498,300.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4147                          | ทค.              |                            | 36               | 1   | 67    | 1                               | 14,567.00                            | 100                                   | 1,456,700.00                      | 4147 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 1,456,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4148                          | ทค.              |                            | 3                | 3   | 95    | 1                               | 1,595.00                             | 100                                   | 159,500.00                        | 4148 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 159,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4149                          | ทค.              |                            | 3                | 1   | 89    | 1                               | 1,389.00                             | 100                                   | 138,900.00                        | 4149 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 138,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4150                          | ทค.              |                            | 7                | 3   | 78    | 1                               | 3,178.00                             | 100                                   | 317,800.00                        | 4150 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 317,800.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4151                          | ทค.              |                            | 4                | 3   | 89    | 1                               | 1,989.00                             | 100                                   | 198,900.00                        | 4151 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 198,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4152                          | ทค.              |                            | 3                | 0   | 1     | 1                               | 1,201.00                             | 100                                   | 120,100.00                        | 4152 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 120,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4153                          | ทค.              |                            | 0                | 2   | 14    | 1                               | 214.00                               | 100                                   | 21,400.00                         | 4153 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 21,400.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4154                          | ทค.              |                            | 0                | 2   | 57    | 1                               | 257.00                               | 100                                   | 25,700.00                         | 4154 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 25,700.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4155                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 26    | 1                               | 126.00                               | 100                                   | 12,600.00                         | 4155 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 12,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4156                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 16    | 1                               | 116.00                               | 100                                   | 11,600.00                         | 4156 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 11,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4157                          | ทค.              |                            | 1                | 3   | 26    | 1                               | 726.00                               | 100                                   | 72,600.00                         | 4157 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 72,600.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4158                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 24    | 1                               | 124.00                               | 100                                   | 12,400.00                         | 4158 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 12,400.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       |                                   |                       |   |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |      |
| 4159                          | ท.ค.             |                            | 0                | 3   | 0     | 1                               | 300.00              | 100                                   | 30,000.00                            | 4159 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 30,000.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4160                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 36    | 1                               | 136.00              | 100                                   | 13,600.00                            | 4160 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 13,600.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4161                          | ท.ค.             |                            | 0                | 1   | 36    | 1                               | 136.00              | 100                                   | 13,600.00                            | 4161 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 13,600.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4162                          | ท.ค.             |                            | 6                | 3   | 66    | 1                               | 2,766.00            | 100                                   | 276,600.00                           | 4162 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 276,600.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4163                          | ท.ค.             |                            | 3                | 0   | 35    | 1                               | 1,235.00            | 100                                   | 123,500.00                           | 4163 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 123,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4164                          | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 75    | 1                               | 875.00              | 100                                   | 87,500.00                            | 4164 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 87,500.00  |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4165                          | ท.ค.             |                            | 6                | 0   | 70    | 1                               | 2,470.00            | 100                                   | 247,000.00                           | 4165 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 247,000.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4166                          | ท.ค.             |                            | 0                | 0   | 30    | 1                               | 30.00               | 100                                   | 3,000.00                             | 4166 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 3,000.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4167                          | ท.ค.             |                            | 4                | 1   | 97    | 1                               | 1,797.00            | 100                                   | 179,700.00                           | 4167 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 179,700.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
| 4168                          | ท.ค.             |                            | 4                | 0   | 15    | 1                               | 1,615.00            | 100                                   | 161,500.00                           | 4168 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 161,500.00   |   |                       |   |                       | 0.01 |
|                               |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   |   |  |  |   |                       |   |                       |      |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 |                     |                                       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |   |                       |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|---|-----------------------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว. | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท)    | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) | ค่าเสื่อม                         |   |  |  |   |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |                       |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                     |                                       |                                      |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) |   |  |  |   |                       |   | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |
| 4169                          | ทค.              |                            | 0                | 1   | 46    | 2                               | 14600               | 100                                   | 14,600.00                            | 4169 | ประนพบ้านเดี่ยว                                       | ตึกครึ่งไม้   | 2                               | 80                                      | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 50                                | 85  | 0.00   | 14,600.00  |   |                       |   | 0.03                  |
| 4170                          | ทค.              |                            | 0                | 0   | 30    | 1                               | 30.00               | 100                                   | 3,000.00                             | 4170 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 3,000.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4171                          | ทค.              |                            | 10               | 1   | 36    | 1                               | 4,136.00            | 100                                   | 413,600.00                           | 4171 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 413,600.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4172                          | ทค.              |                            | 6                | 1   | 34    | 1                               | 2,534.00            | 100                                   | 253,400.00                           | 4172 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 253,400.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4173                          | ทค.              |                            | 5                | 1   | 48    | 1                               | 2,148.00            | 100                                   | 214,800.00                           | 4173 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 214,800.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4174                          | ทค.              |                            | 0                | 3   | 60    | 2                               | 360.00              | 100                                   | 36,000.00                            | 4174 | ประนพบ้านเดี่ยว                                       | ตึก   | 2                               | 18                                      | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 5                                 | 5   | 0.00   | 36,000.00  |   |                       |   | 0.03                  |
| 4175                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 99    | 1                               | 1,899.00            | 100                                   | 189,900.00                           | 4175 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 189,900.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4176                          | ทค.              |                            | 3                | 1   | 19    | 1                               | 1,319.00            | 100                                   | 131,900.00                           | 4176 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 131,900.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4177                          | ทค.              |                            | 17               | 0   | 65    | 1                               | 6,865.00            | 100                                   | 686,500.00                           | 4177 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 686,500.00   |   |                       |   | 0.01                  |
| 4178                          | ทค.              |                            | 4                | 2   | 23    | 1                               | 1,823.00            | 100                                   | 182,300.00                           | 4178 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0                                 | 0   | 0.00   | 182,300.00   |   |                       |   | 0.01                  |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4179                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 48    | 1                               | 648.00                               | 100                                   | 64,800.00                         | 4179 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 64,800.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4180                          | ท.ค.             |                            | 10               | 3   | 71    | 1                               | 4,371.00                             | 100                                   | 437,100.00                        | 4180 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 437,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4181                          | ท.ค.             |                            | 2                | 0   | 30    | 1                               | 830.00                               | 100                                   | 83,000.00                         | 4181 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 83,000.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4182                          | ท.ค.             |                            | 3                | 0   | 0     | 1                               | 1,200.00                             | 100                                   | 120,000.00                        | 4182 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 120,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4183                          | ท.ค.             |                            | 4                | 2   | 19    | 1                               | 1,819.00                             | 100                                   | 181,900.00                        | 4183 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 181,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4184                          | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 95    | 1                               | 2,095.00                             | 100                                   | 209,500.00                        | 4184 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 209,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4185                          | ท.ค.             |                            | 10               | 3   | 97    | 1                               | 4,397.00                             | 100                                   | 439,700.00                        | 4185 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 439,700.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4186                          | ท.ค.             |                            | 5                | 0   | 20    | 1                               | 2,020.00                             | 100                                   | 202,000.00                        | 4186 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 202,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4187                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 79    | 1                               | 679.00                               | 100                                   | 67,900.00                         | 4187 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 67,900.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4188                          | ท.ค.             |                            | 3                | 3   | 89    | 1                               | 1,589.00                             | 100                                   | 158,900.00                        | 4188 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 158,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4189                          | ท.ค.             |                            | 69               | 1   | 99    | 1                               | 27,799.00                            | 100                                   | 2,779,900.00                      | 4189 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 2,779,900.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
๒. อยู่อาศัย  
๓. อื่นๆ  
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบ่อ

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                            |                  |     |       |                                 | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   | รวมราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง | ราคาประเมิน<br>ของที่ดินและ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามสัดส่วน<br>การใช้<br>ประโยชน์ | หักมูลค่าฐาน<br>ภาษีที่ได้รับ<br>ยกเว้น<br>(ล้านบาท) | คงเหลือราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์<br>ที่ต้องชำระภาษี<br>(บาท) | อัตราภาษี<br>(ร้อยละ) |                                   |                       |   |      |
|-------------------------------|------------------|----------------------------|------------------|-----|-------|---------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------|------|---|---|---------------------------------|---|--------------------------------|---|-----------------------------------|---|--|--|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|---|------|
| ที่                           | ประเภท<br>ที่ดิน | เลขที่<br>เอกสาร<br>สิทธิ์ | จำนวนเนื้อที่ดิน |     |       | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | จำนวน<br>เป็น ตร.ว.                  | ราคา<br>ประเมิน<br>ต่อ ตร.ว.<br>(บาท) | รวมราคา<br>ประเมินที่ดิน<br>(บาท) | ที่  | ประเภทของ<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ตามบัญชี<br>กรมธนารักษ์ | ลักษณะ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง (ตึก/<br>ไม้/ครึ่ง ตึก<br>ครึ่งไม้) | ลักษณะ<br>การ<br>ทำ<br>ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(ตร.ม.) | คิดเป็น<br>สัดส่วน<br>(ร้อยละ) | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>ต่อ ตร.ม. | รวมราคา<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>(บาท) |   |  |  |   |                       | ค่าเสื่อม                         |                       | ราคาประเมิน<br>สิ่งปลูกสร้าง<br>หลังหักค่าเสื่อม<br>(บาท) |      |
|                               |                  |                            | ไร่              | งาน | ตร.ว. |                                 |                                      |                                       |                                   |      |   |   |                                 |   |                                |   |                                   |   |  |  |   |                       | อายุ<br>สิ่งปลูก<br>สร้าง<br>(ปี) | ค่าเสื่อม<br>(ร้อยละ) |   |      |
| 4190                          | ท.ค.             |                            | 23               | 0   | 84    | 1                               | 9,284.00                             | 100                                   | 928,400.00                        | 4190 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 928,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4191                          | ท.ค.             |                            | 5                | 1   | 35    | 1                               | 2,135.00                             | 100                                   | 213,500.00                        | 4191 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 213,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4192                          | ท.ค.             |                            | 6                | 1   | 44    | 1                               | 2,544.00                             | 100                                   | 254,400.00                        | 4192 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 254,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4193                          | ท.ค.             |                            | 2                | 1   | 91    | 1                               | 991.00                               | 100                                   | 99,100.00                         | 4193 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 99,100.00   |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4194                          | ท.ค.             |                            | 7                | 0   | 51    | 1                               | 2,851.00                             | 100                                   | 285,100.00                        | 4194 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 285,100.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4195                          | ท.ค.             |                            | 12               | 3   | 20    | 1                               | 5,120.00                             | 100                                   | 512,000.00                        | 4195 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 512,000.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4196                          | ท.ค.             |                            | 2                | 3   | 5     | 1                               | 1,105.00                             | 100                                   | 110,500.00                        | 4196 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 110,500.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4197                          | ท.ค.             |                            | 1                | 2   | 83    | 2                               | 683.00                               | 100                                   | 68,300.00                         | 4197 | ปะนาพบ้านดียว   | ตึก   | 2                               | 102                                     | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 2   | 2  | 0.00   | 68,300.00   |                       |                                   |                       |   | 0.03 |
| 4198                          | ท.ค.             |                            | 6                | 1   | 64    | 1                               | 2,564.00                             | 100                                   | 256,400.00                        | 4198 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 256,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4199                          | ท.ค.             |                            | 3                | 0   | 64    | 1                               | 1,264.00                             | 100                                   | 126,400.00                        | 4199 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 126,400.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |
| 4200                          | ท.ค.             |                            | 16               | 3   | 12    | 1                               | 6,712.00                             | 100                                   | 671,200.00                        | 4200 | ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง                                    | -   | 1                               |   | 100                            | 0.00                                      | 0.00                              | 0   | 0  | 0.00   | 671,200.00  |                       |                                   |                       |   | 0.01 |

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
  ๒. อยู่อาศัย
  ๓. อื่นๆ
  ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท